



INSTITUTO NACIONAL DE ESTATÍSTICA

PORTUGAL

ESTATÍSTICAS DA CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS

LICENCIAMENTO / HABITAÇÃO

1998

Catálogo recomendada

ESTATÍSTICAS DA CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS.

Lisboa, 1992-

Estatísticas da construção de edifícios : licenciamento, habitação / ed. Instituto Nacional de Estatística. - 1990- . -

Lisboa : I.N.E., 1992- . - 30 cm

Anual. - Continua em parte : Estatísticas da construção e da habitação = ISSN 0377-2225

ISSN 0871-9969

ISBN 972-673-357-X

Director

Presidente do Conselho de Administração
C. Corrêa Gago

Editor

Instituto Nacional de Estatística

Av. António José de Almeida, 2

1000-043 LISBOA

Telefone: (01) 842 61 00

Fax: (01) 842 63 65

Composto

INE - Dep. Estatísticas das Empresas

Impressão

INE - Secção de Artes Gráficas

Tiragem: 420 exemplares

Depósito legal n° 88383/95

Preço: 2200\$00 (IVA incluído)

€ 10.97

O INE na Internet

<http://www.ine.pt>

SINAIS CONVENCIONAIS

- Resultado nulo

SIGLAS

Nº - Número

ESC - Escudos

NUTS - Nomenclatura das Unidades Territoriais para Fins Estatísticos

CONTACTOS COM O INE

Para esclarecimentos sobre a informação apresentada podem ser contactados através de:

Telefone: (01) 842 61 00

Telefax: (01) 842 63 71

os seguintes técnicos:

Maria José Pinheiro

Ext. 1254

e-mail: mjose.pinheiro@ine.pt

Alberto Mendes

Ext. 1396

ÍNDICE SISTEMÁTICO

Nota Introdutória.....	3
Sinais Convencionais, Siglas e Contactos com o INE.....	5
Índice Sistemático.....	6
 Capítulo I - Notas Explicativas e Conceitos	
Notas Explicativas e Conceitos.....	11
 Capítulo II - Análise dos principais resultados	
1 - Licenciamento de obras.....	17
2 - Obras concluídas.....	19
3 - Cartogramas.....	20
 Capítulo III - Licenciamento de obras	
1. Licenças concedidas pelas Câmaras Municipais, por NUTS II, segundo os tipos de obras e destino.....	33
2. Construções novas licenciadas pelas Câmaras Municipais, por NUTS II, segundo o destino e características.....	34
3. Ampliações de edificios licenciadas pelas Câmaras Municipais, por NUTS II, segundo o destino e características	39
4. Transformações de edificios licenciadas pelas Câmaras Municipais, por NUTS II, segundo o destino e características.....	44
5. Restaurações de edificios licenciadas pelas Câmaras Municipais, por NUTS II, segundo o destino.....	46
6. Construções novas licenciadas pelas Câmaras Municipais, por NUTS II, segundo a entidade investidora.....	48
7. Ampliações de edificios licenciadas pelas Câmaras Municipais, por NUTS II, segundo a entidade investidora.....	49
8. Transformações de edificios licenciadas pelas Câmaras Municipais, por NUTS II, segundo a entidade investidora.....	50
9. Restaurações de edificios licenciadas pelas Câmaras Municipais, por NUTS II, segundo a entidade investidora.....	51

10. Construções novas para habitação e fogos licenciados pelas Câmaras Municipais, por NUTS II, segundo a entidade investidora.....	52
11. Caracterização das construções novas para habitação, licenciadas pelas Câmaras Municipais, por NUTS II.....	53
12. Construções novas licenciadas pelas Câmaras Municipais, por NUTS II, segundo o número de pavimentos e destino.....	54
13. Construções novas para habitação, licenciadas pelas Câmaras Municipais e superfície dos pavimentos, por NUTS II, segundo o número de pavimentos.....	57
14. Construções novas para habitação, licenciadas pelas Câmaras Municipais, por NUTS II, segundo o número de fogos.....	60
15. Construções novas licenciadas para habitação, pelas Câmaras Municipais, pavimentos e superfície dos pavimentos, por NUTS II, segundo o número de fogos.....	61
16. Construções novas licenciadas para habitação, pelas Câmaras Municipais, por NUTS II, superfície habitável e divisões, segundo o número de fogos.....	64
17. Fogos licenciados pelas Câmaras Municipais, por NUTS II, segundo os tipos de obras e destinos.....	67
18. Fogos licenciados em construções novas pelas Câmaras Municipais, por NUTS II, segundo a entidade investidora.....	68
19. Fogos licenciados pelas Câmaras Municipais, por NUTS II, segundo os tipos de obras e tipologia.....	69
20. Fogos licenciados pelas Câmaras Municipais, em construções novas para habitação, por NUTS II, segundo a entidade investidora e tipologia.....	70
21. Fogos licenciados pelas Câmaras Municipais, em construções novas para habitação, por NUTS II, segundo a tipologia.....	72
Capítulo IV - Obras concluídas	
1. Tipos de obras concluídas, por NUTS II, segundo o destino.....	77
2. Construções novas concluídas, por NUTS II, segundo o destino.....	78
3. Ampliações de edifícios concluídas, por NUTS II, segundo o destino.....	80
4. Transformações de edifícios concluídas, por NUTS II, segundo o destino.....	82
5. Restaurações de edifícios concluídas, por NUTS II, segundo o destino.....	84
6. Construções novas concluídas para habitação, por NUTS II, segundo o número de fogos.....	86
7. Fogos concluídos, por NUTS II, segundo os tipos de obras e destinos.....	88
8. Demolições de edifícios concluídas, por NUTS II, segundo as características	89

CAPÍTULO I

NOTAS EXPLICATIVAS E CONCEITOS

NOTAS EXPLICATIVAS E CONCEITOS

A fim de possibilitar aos utilizadores desta publicação a interpretação correcta dos dados estatísticos que constam da mesma, considera-se, da maior utilidade, a inclusão das seguintes notas explicativas e conceitos:

“Licenciamento de obras” e “Construção de edifícios”

1. *Âmbito Geográfico* - Continente, Açores e Madeira

2. *Unidade Estatística*

2.1 - *Licenciamento de obras* - Licença de obras emitida pela Câmara Municipal

2.2 - *Construção de edifícios* - Obra de construção executada, na sequência de licença emitida ou isenta da mesma (legalmente autorizada)

Este inquérito utiliza como ficheiro as licenças concedidas pelas Câmaras Municipais para a realização de obras (construções novas, ampliações, transformações, restaurações e demolições de edifícios). As Câmaras Municipais fornecem ao INE relativamente a cada obra, o número da respectiva licença, o nome do proprietário, a sua residência, o local onde se irá executar a obra, o fim a que se destina, a data do termo da licença, o tipo de obra a realizar e as respectivas características (nº de pavimentos, superfícies, fogos, etc.).

De posse destes elementos, o INE inquire os proprietários, após o termo do prazo das respectivas licenças, para obter os elementos relativos às obras concluídas.

A partir de 1994, inclusivé, as Câmaras Municipais passaram também a enviar informação sobre algumas obras concluídas, evitando-se, deste modo, a consulta aos respectivos proprietários.

São ainda inquiridas as entidades oficiais que realizaram obras isentas de licença camarária, nos termos do artº 2º, nº 1 do Dec. Lei nº 166/70, de 15 de Abril, revogado pelo Dec. Lei 445/91, de 20 de Novembro, ao qual foram, posteriormente, introduzidas, algumas alterações, pelo Dec. Lei 250/94, de 15 de Outubro.

3. *Licenças de obras* - Autorizações concedidas ao abrigo do Dec. Lei 445/91, de 20 de Novembro (ver alterações introduzidas pelo Dec. Lei 250/94, de 15 de Outubro), pelas Câmaras Municipais, para execução de obras (construções novas, ampliações, transformações e restaurações e demolições de edifícios) nas áreas dos respectivos concelhos.

4. *Edifício* - Construção independente, coberta, limitada por paredes exteriores ou paredes meias que vão das fundações à cobertura, destinada a servir de habitação (com um ou mais fogos/alojamentos) ou outros fins.

5. *Tipos de obras* - Natureza dos trabalhos efectuados nos edifícios (construções novas, ampliações, transformações, restaurações e demolições).

6. *Construção nova* - Edificação inteiramente nova, ainda que no terreno sobre que foi erguida já tenha sido efectuada outra construção.

7. *Ampliação* - Obra efectuada num edificio já existente que deu origem a um aumento do número de pavimentos (ampliação vertical) ou da superfície de pavimentos já existentes (ampliação horizontal).

8. *Transformação* - Obra que deu origem a modificações dentro de um edificio, de que resultou a alteração do seu destino ou variação no número de fogos ou divisões ou outros espaços sem, no entanto, ter havido alteração do número ou da superfície dos pavimentos já existentes.

9. *Restauração* - Obra feita no edificio, ou nalgumas das suas componentes (excluindo caiações, limpezas e outras pequenas reparações), de forma a voltarem a ser utilizáveis, aproveitando as paredes exteriores ou outros elementos principais da construção já existente, sem no entanto ter havido alterações do número de fogos, pavimentos ou superfícies já existentes.

10. *Demolição* - Destruição total ou parcial do edificio.

11. *Obra concluída* - Obra que reúne condições físicas para ser habitada ou utilizada, independentemente de ter sido ou não concedida a licença de utilização.

12. *Destino da obra* - Utilização dada à edificação (habitação, agricultura, comércio, indústria, etc.).

Na classificação dos edificios segundo o destino, teve-se por base a " Nomenclatura de referência da actividade da construção de edificios", segundo o destino dos edificios (anexo à Directiva 78/166/CEE de 13 de Fevereiro de 1978).

13. *Entidade investidora* - Entidade (privada ou pública) por conta de quem as obras são efectuadas.

13.1 *Particulares* - Pessoas singulares não constituídas sob a forma de empresa que constroem, ou mandam construir, para ocupação própria ou para arrendar.

13.2 *Estado e Institutos Públicos Autónomos* - Ministérios, Juntas Distritais, Centros Regionais de Segurança Social, etc..

13.3 *Autarquias Locais* - Câmaras Municipais e Juntas de Freguesia.

13.4 *Empresas Privadas* - Sociedades ou empresas em nome individual que exercem qualquer espécie de actividade lucrativa, incluindo os agentes imobiliários.

13.5 *Empresas Públicas* - Empresas criadas pelo Estado com capitais públicos, ou fornecidos por outras entidades públicas para exploração de actividades de natureza económica ou social, sendo dotadas de autonomia administrativa, financeira e patrimonial. Incluem-se todas as empresas nacionalizadas.

13.6 *Cooperativas de Habitação* - Sociedades sob a forma de cooperativa que, com carácter permanente, constroem ou reparam edificios destinados a habitação.

13.7 *Instituições Particulares sem Fins Lucrativos e outras não individualizadas nas modalidades anteriores.*

14. *Características da obra* - Elementos que diferenciam a obra (pavimentos, superfície dos pavimentos, fogos, divisões, etc.).

15. *Pavimento do edifício* - Cada um dos planos habitáveis ou utilizáveis do edifício, qualquer que seja a sua relação com o nível do terreno. As caves, subcaves e águas furtadas, habitáveis ou utilizáveis, são consideradas pavimentos.

16. *Superfície dos pavimentos* - Soma das áreas dos pavimentos, medida a partir do interior das paredes exteriores, de um edifício e dos seus anexos.

17. *Fogo/Alojamento familiar clássico* - Local distinto e independente, constituído por uma divisão ou conjunto de divisões e seus anexos, num edifício de carácter permanente ou uma parte distinta do edifício (do ponto de vista estrutural), que, considerando a maneira como foi construído, reconstruído, ampliado ou transformado, se destina a servir de habitação, normalmente, apenas de uma família/agregado doméstico privado. Deve ter uma entrada independente que dê acesso (quer directamente, quer através de um jardim ou um terreno) a uma via ou a uma passagem comum no interior do edifício (escada, corredor ou galeria, etc.). As divisões isoladas, manifestamente construídas, ampliadas ou transformadas para fazer parte do fogo/alojamento familiar clássico são consideradas como parte integrante do mesmo.

18. *Superfície habitável dos fogos* - Soma das áreas das divisões dos fogos do edifício, tendo em conta a definição de divisão, no conceito 19.

19. *Divisão* - Espaço num fogo/alojamento familiar clássico, delimitado por paredes, tendo pelo menos 4 m² de área e 2 metros de altura, na sua maior parte. Embora possam satisfazer as condições da definição, não são considerados como tal: corredores, varandas, marquises, casas de banho, despensas e vestibulos e a cozinha, se tiver menos de 4 m².

CAPÍTULO II

ANÁLISE DOS PRINCIPAIS RESULTADOS

ANÁLISE DOS PRINCIPAIS RESULTADOS

1 - Licenciamento de Obras

O número de licenças concedidas em 1998, pelas Câmaras Municipais, para realização de obras (construções novas, ampliações, transformações, restaurações e demolições de edifícios), situou-se em 59 391 licenças, representando um crescimento de 8,2%, comparativamente com o ano anterior.

As construções novas representaram 81,2% do total, seguindo-se-lhes as ampliações com 9,8%, as restaurações com 5,8% e as transformações com 2,7%; as demolições têm um peso muito reduzido no cômputo geral das licenças concedidas (0,5%).

A nível regional (NUTS II), o total de licenças teve a seguinte distribuição: Região Norte 35,5%, Região Centro 24,4%, Região de Lisboa e Vale do Tejo 22,7%, Região do Alentejo 6,8%, Região do Algarve 5,2%, Região Autónoma dos Açores 3,0% e Região Autónoma da Madeira 2,4%.

Em termos de destinos, por tipos de obras, a habitação representou a maior fatia das licenças concedidas. Das construções novas licenciadas, 82,6% destinaram-se à habitação; as ampliações, transformações e restaurações para habitação tiveram, pela mesma ordem, relativamente ao total de cada tipo de obra, o seguinte peso: 75,7%, 46,4% e 86,6%.

Dos restantes destinos, em construções novas, os “Outros destinos” (garagens, arrecadações, etc.) situaram-se em segundo lugar com um peso de 10,1%; a Agricultura ocupou o terceiro lugar com 2,5% e o Comércio, Instituições de Crédito e Seguros o quarto com 1,9%.

Quanto às entidades promotoras que solicitaram autorização às Câmaras Municipais para realizarem construções novas, destacaram-se os Particulares com 82,0% do total de licenças concedidas e as Empresas privadas com 16,6%. As Cooperativas de habitação tiveram um peso muito reduzido - 0,9%, não tendo o Estado, Autarquias Locais e Empresas Públicas qualquer expressão em virtude de as obras realizadas por estas entidades estarem, na sua maior parte, isentas de licenciamento.

As ampliações, transformações e restaurações tiveram um comportamento muito idêntico ao das construções novas.

Relativamente às características das construções novas para habitação (dados físicos), verificaram-se as seguintes relações entre algumas variáveis: por edifício, o número médio de pavimentos licenciados situou-se em 2,5 pavimentos e o número médio de fogos em 2,7. A superfície média pavimentada representou 205,7 m² por edifício, enquanto que o número de fogos por pavimento apresentou um valor médio de 1,1 fogos. A nível dos fogos verificou-se que a superfície habitável média se situou em 82,3 m² e o número médio de divisões em 4,7; por cada divisão, foi licenciada uma superfície média habitável que atingiu os 17,4 m²;

Das 39 888 construções novas para habitação, verificou-se que 16,5% foram licenciadas com apenas um pavimento, 47,4% com dois, 23,1% com três, 4,9% com quatro e 3,1% com cinco pavimentos. Com 6 a 10 pavimentos estas construções representaram 4,6% do total e com 11 e mais pavimentos 0,4%.

Dos 24,4 milhões de m² de superfície dos pavimentos licenciados em construções novas, 85,4% destinam-se à habitação, 4,3% à Indústria Transformadora, 4,1% ao Comércio, Instituições de Crédito e Seguros e 6,2% aos restantes destinos.

Relativamente à superfície pavimentada, verifica-se que as construções novas para habitação com um pavimento representam 5,6%, com dois pavimentos 23,4%, com três pavimentos 17,4%, com quatro pavimentos 11,0% e com cinco pavimentos 11,1%. As construções novas com 6 a 10 pavimentos representaram 27,3% e com 11 e mais pavimentos 4,2% daquela superfície.

Os fogos licenciados em 1998 atingiram os 110 411, tendo-se registado um aumento de 12,4%, relativamente ao ano anterior.

Por tipos de obras, os fogos licenciados em construções novas representaram 98,4% do total, nas ampliações 1,2% e nas transformações 0,4%. Em construções novas para habitação foram licenciados 98,2% do total de fogos.

Do número de fogos licenciados em construções novas para habitação, 80,6% possuíam apenas um fogo e 5,4% dois fogos. Saliente-se, ainda, que as construções novas para habitação com mais de 30 fogos representaram apenas 0,9% do total. Os restantes 13,1% distribuíram-se pelas construções entre 3 e 30 fogos.

Segundo a entidade promotora (investidora) da construção foram as empresas privadas que solicitaram autorização para construir o maior número de fogos em construções novas para habitação - 50,8%. Os particulares situaram-se em 46,5% e as cooperativas de habitação em 1,9%. Para as restantes entidades (Estado e Institutos Públicos, Autarquias Locais e Empresas Públicas) foram licenciados 0,8% do total de fogos. Refira-se que a maior parte dos fogos construídos por administração directa ou indirecta do Estado e pelas Autarquias estão isentos de licenciamento, sendo apenas objecto de apuramento estatístico quando são concluídos.

Os fogos segundo a tipologia (quartos de dormir), tiveram o seguinte comportamento: com 3 quartos (T3) foram licenciados 43,2% do total, com 2 quartos (T2) 33,8% e com 4 quartos (T4) 10,5%. Os fogos com 1 quarto (T1) situaram-se em 9,2% e com 0 quartos (T0) 1,1%; com mais de 4 quartos (+T4) foram licenciados 2,2% dos fogos.

De realçar que, segundo a entidade investidora, os particulares obtiveram licenças para, em construções novas para habitação, construírem 22,8% dos fogos com tipologia T3 e 11,7% com tipologia T2, enquanto que os fogos das empresas privadas se situaram em 19,3% na tipologia T3 e 21,1% na tipologia T2; com mais de 4 quartos (+T4) os particulares licenciaram 1,8% e as empresas privadas apenas 0,3%. Estas, comparativamente com os particulares, construíram fogos de menor dimensão.

2 - Obras concluídas

Em 1998 foram concluídas 53 799 obras (construções novas, ampliações, transformações e restaurações de edifícios), tendo-se verificado um aumento de 17,1%, quando comparado com os resultados corrigidos do ano anterior, também divulgados nesta edição.

Segundo os tipos de obras, as construções novas corresponderam a 80,1% do total de obras concluídas; as ampliações representaram 11,1% enquanto as transformações e as restaurações se situaram, respectivamente, em 3,5% e 5,3%.

Por regiões, a Região Norte foi responsável por 34,6% das obras concluídas, seguida das Regiões Centro com 26,2%, Lisboa e Vale do Tejo com 22,0%, Alentejo com 6,8% e Algarve com 5,2%; as Regiões Autónomas dos Açores e da Madeira representaram pela mesma ordem, 2,1% e 3,1% do total de conclusões.

Em termos de destinos a habitação representou 79,5% do total de obras concluídas; relativamente ao total de construções novas, 81,2% destas, destinaram-se à habitação, seguindo-se-lhe “Outros destinos” com 11,5%, a Agricultura com 2,8%, o Comércio, Instituições de Crédito e Seguros com 1,8% e a Indústria Transformadora com 1,4%; os restantes destinos (Residenciais para convivência, Indústria extractiva, Hotéis, Transportes, Administração Pública, etc.) representaram 1,3%. As ampliações e restaurações concluídas tiveram um comportamento muito idêntico ao das construções novas. As transformações para habitação representaram apenas 51,9% do seu total, destacando-se o Comércio e Hotéis com 21,2% e 8,5%, respectivamente.

Os fogos concluídos em 1998, num total de 89 224, registaram um aumento de 23,2% face aos resultados corrigidos do ano anterior.

Por tipos de obras, verificou-se que os fogos concluídos em construções novas representaram 97,7% do total, as ampliações 1,7% e as transformações 0,6%. Os fogos concluídos em construções novas para habitação atingiram os 99,7%, do total de fogos de construções novas concluídas.

A nível regional (NUTS II), os fogos concluídos apresentaram a seguinte distribuição: Região Norte 36,6%, Região Centro 17,5%, Região de Lisboa e Vale do Tejo 31,2%, Região do Alentejo 3,6% e Região do Algarve 6,3%; nas Regiões Autónomas dos Açores e da Madeira foram concluídos, respectivamente, 0,9% e 3,9% do total de fogos.

Quanto ao número de fogos concluídos em construções novas para habitação verificou-se que o maior número dessas construções (82,1%) possuía apenas um fogo e 4,9% dois fogos; as construções com 20 e mais fogos representaram 1,8% do total.

O número de demolições concluídas (297) apresentou em 1998 um decréscimo de 49,9% quando comparado com o número de demolições efectuadas em 1997.

Deste total, 95,6% referiram-se a demolições totais de edifícios; quanto ao destino dos edifícios demolidos, a habitação representou 89,2% do total.

Em termos de fogos demolidos (311) registou-se um crescimento negativo de 57,9% relativamente ao ano anterior, tendo-se situado o número médio de fogos demolidos por edifício em 1,0 fogos. Esta evolução negativa ficou a dever-se ao concelho de Lisboa, onde em 1997, se procedeu à demolição de um grande número de edifícios pré-fabricados.

3 - Cartogramas

Os cartogramas incluídos neste capítulo apresentam a distribuição das licenças concedidas, fogos licenciados, obras e fogos concluídos, por concelhos, segundo os escalões constantes das respectivas legendas.

Licenças concedidas

As licenças concedidas, cujo número total foi 59 391, estão distribuídas pelos cinco escalões, representando cada um deles o seguinte total de licenças:

O primeiro escalão, com um total de 1 584 licenças, inclui 47 concelhos os quais não ultrapassaram as 50 licenças; no segundo, estão inseridos 66 concelhos que representaram 4 805 licenças e dos terceiro e quarto escalões fazem parte 119 e 47 concelhos, respectivamente, apresentando pela mesma ordem, um total de 19 522 e 15 887 licenças. No quinto estão incluídos os 26 concelhos que licenciaram um maior número de obras, num total de 17 593 licenças.

A nível regional verificou-se que houve uma maior concentração nos concelhos do litoral e norte, com destaque para os concelhos de Mafra com 995 licenças, Braga com 927, Santo Tirso com 843, Sintra com 724, Santarém com 626 e Setúbal com 570.

Os concelhos com menor número de licenças concedidas situaram-se no interior e Regiões Autónomas, tendo os concelhos de Porto Moniz licenciado 16 obras, Oleiros 24, Alter do Chão 28, Cuba 32, Alfândega da Fé 40 e Portel 46.

Fogos licenciados

O número de fogos (110 411) está também repartido por escalões que incluem concelhos, consoante o número de fogos licenciados e cujos totais se apresentam: o primeiro escalão engloba 84 concelhos com um total de 2 400 fogos; o segundo apresenta 51 concelhos com um total de 3 768, o terceiro 71 concelhos com 11 331 e o quarto escalão 55 concelhos com 25 150 fogos. No quinto escalão estão inseridos 44 concelhos com 67 762.

Verifica-se, igualmente, que no litoral e norte foi licenciado um maior número de fogos; contudo, nem sempre os concelhos que licenciaram mais fogos são também os que licenciaram mais obras; como exemplo refira-se que os concelhos com maior número de fogos licenciados foram Vila Nova de Gaia com 4 959, Sintra com 3 704, Maia 3 412, Loures com 3 050, Matosinhos com 2 818 e Braga com 2 741.

No escalão com menor número de fogos licenciados (até 50), incluíram-se, entre outros, os concelhos de Barrancos com 2 fogos, Vila do Porto com 10, Sardoal com 17, Alandroal com 25, Góis com 40 e Nisa com 49.

Obras concluídas

As obras concluídas em 1998, num total de 53 799 (não inclui as demolições de edifícios), apresentaram por concelhos, uma distribuição muito idêntica, à das licenças concedidas.

No primeiro escalão estão incluídos 60 concelhos que corresponderam à conclusão de 2 045 obras; dos segundo, terceiro e quarto escalões faziam parte 66, 115 e 46 concelhos que representaram, respectivamente 4 928, 18 792 e 15 886 obras. No quinto escalão situaram-se 18 concelhos com um total de 12 148.

No grupo dos concelhos com maior número de obras concluídas estavam inseridos os concelhos de Guimarães com 896 conclusões, Vila Nova de Famalicão com 856, Viseu com 825, Mafra com 781 e Braga com 771.

Dos concelhos em que foi concluído menor número de obras (até 50) destacaram-se os concelhos de Porto Moniz com 13, Mesão Frio com 17, Vidigueira com 25, Vila de Rei com 29, Monforte com 40 e Fornos de Algodres com 49.

Fogos concluídos

Em 1998 concluíram-se no País 89 224 fogos. Com base no número de fogos concluídos, distribuindo os concelhos pelos vários escalões, verifica-se que os concelhos não apresentaram um comportamento idêntico, não correspondendo o número de fogos com o de obras neles concluídas.

Assim, verifica-se que no escalão de menor dimensão (até 50 fogos), estavam inseridos 90 concelhos com um total de 2 404 fogos, enquanto que ao mesmo escalão, nas obras concluídas, corresponderam apenas 60 concelhos com um total de 2 045 obras.

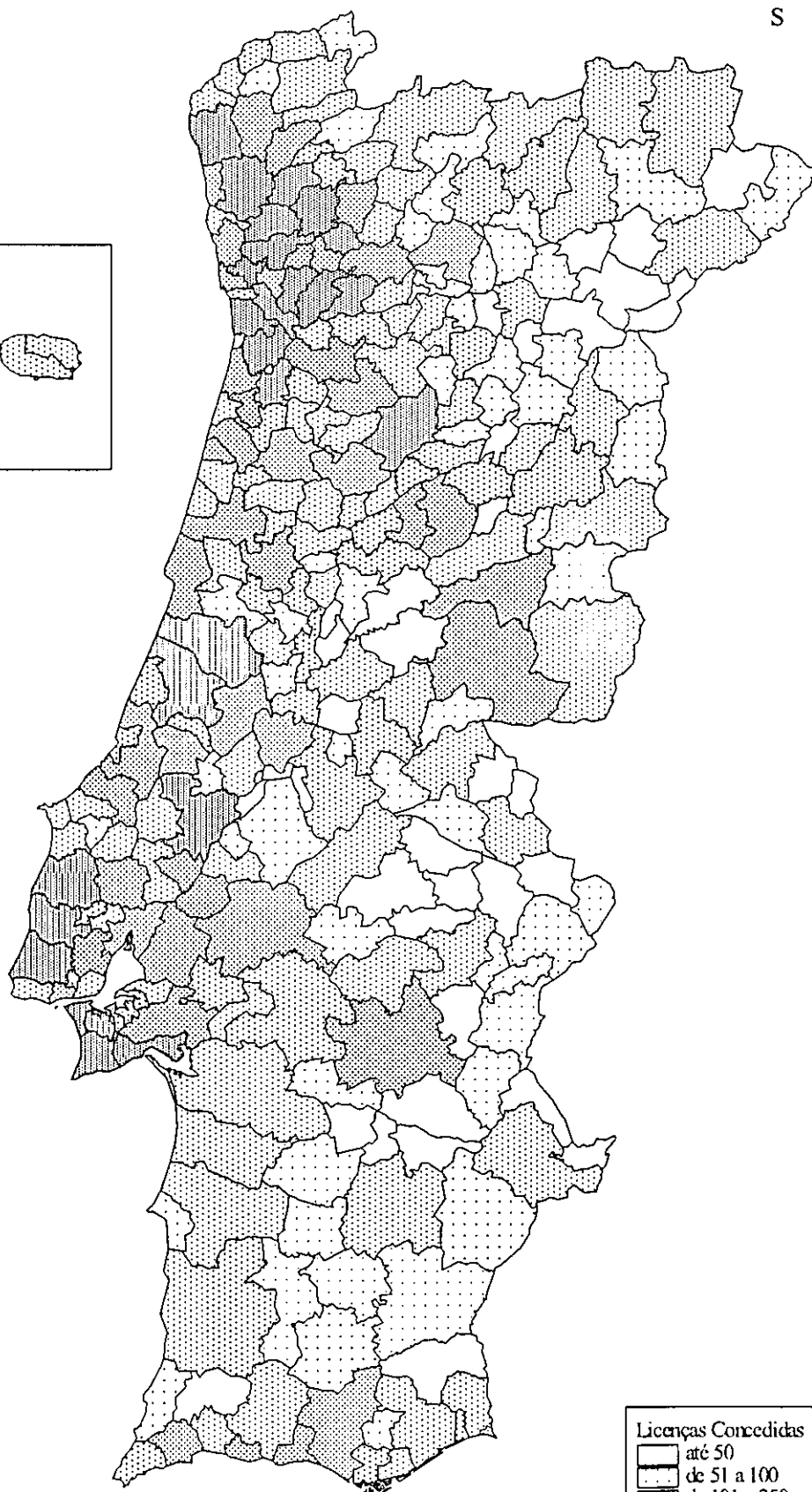
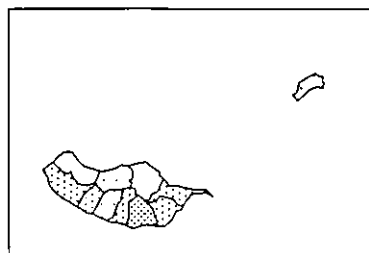
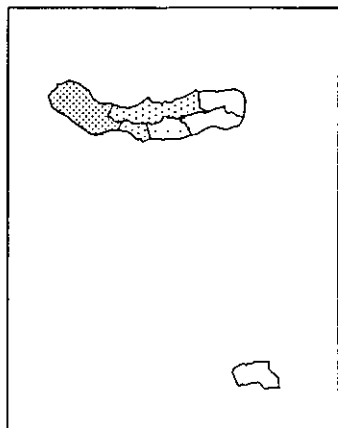
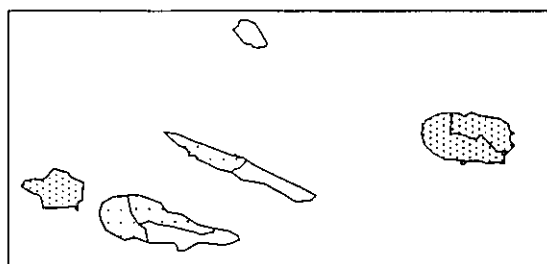
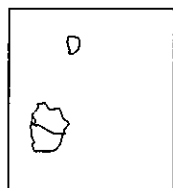
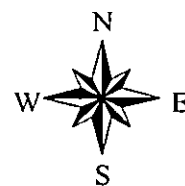
O segundo escalão, embora englobe um menor número de concelhos (52) apresentou um total de 3 757 fogos concluídos, seguido dos terceiro e quarto, respectivamente, com 72 concelhos e 11 350 fogos e 62 concelhos e 26 868 fogos; o quinto escalão com apenas 29 concelhos concluiu 44 845 fogos, situando-se a maior parte destes concelhos nas zonas litoral e norte.

Tal como se refere no parágrafo anterior, no primeiro escalão, nem sempre aos concelhos com maior número de fogos correspondeu também um maior número de obras concluídas. Esta situação verificou-se em algumas zonas do País, nomeadamente nos grandes centros urbanos onde se construiu mais em altura, resultando daí um maior número de fogos concluídos, para um menor número de obras.

Como exemplo, refira-se o concelho de Sintra que concluiu 5 067 fogos e 667 obras, enquanto que no concelho de Guimarães foram concluídos 1 728 fogos, para um total de 896 obras.

PORTUGAL

Licenças concedidas em 1998, por concelhos

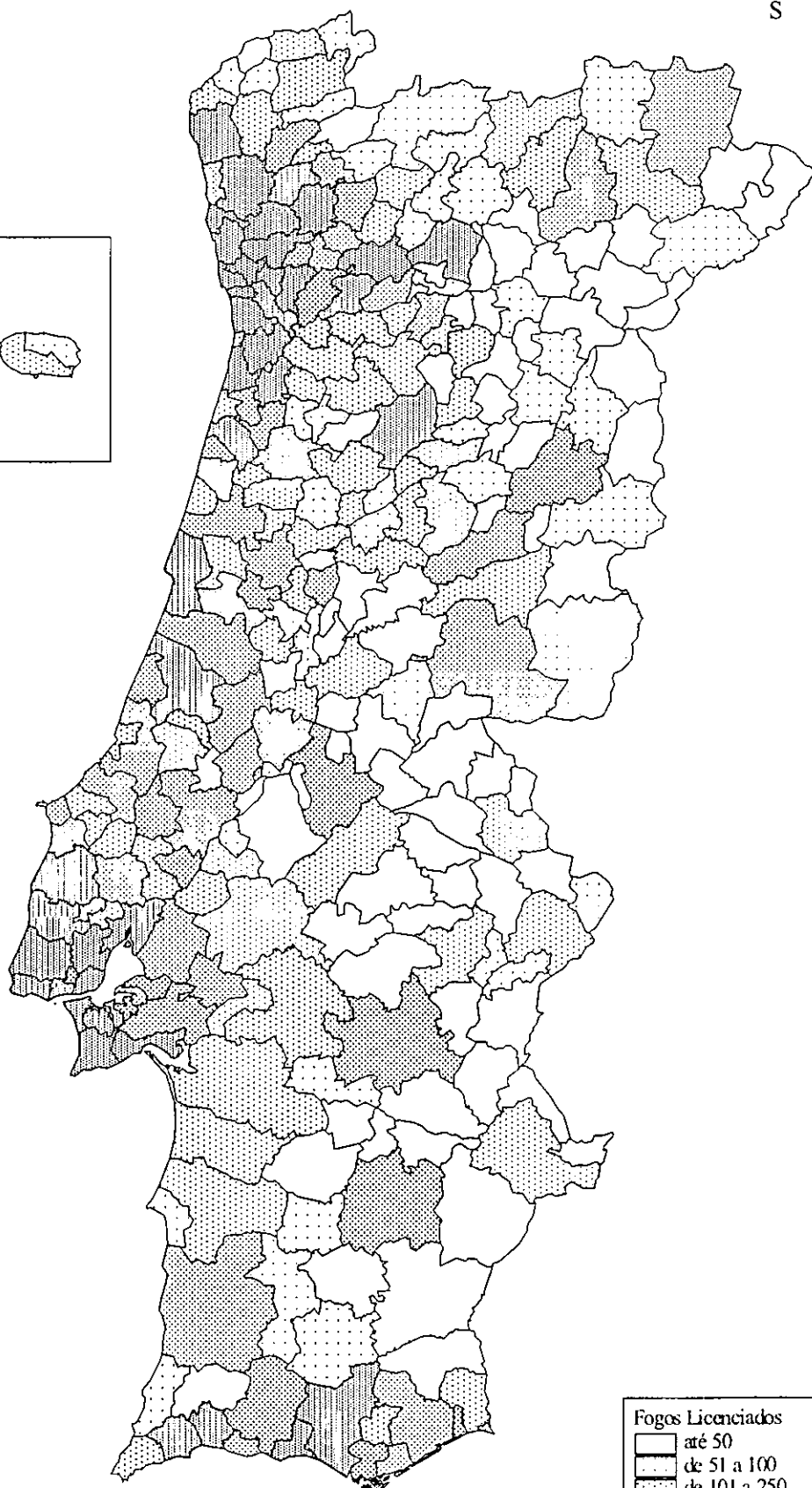
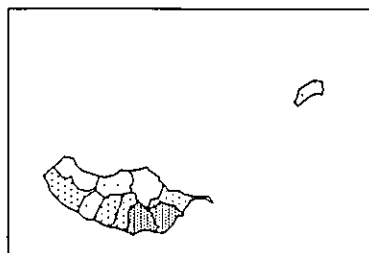
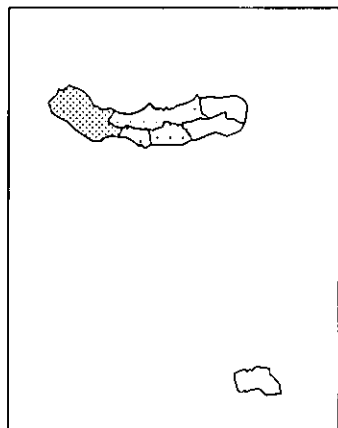
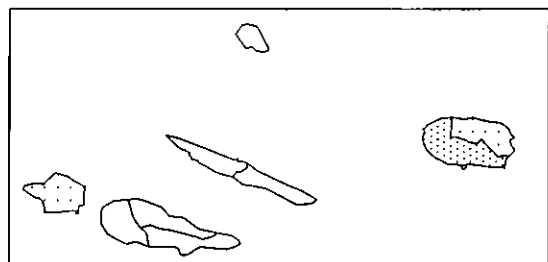
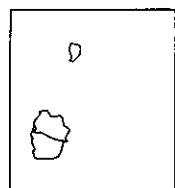
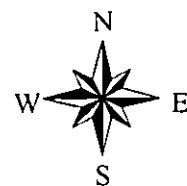


50 kms

Licenças Concedidas	
	até 50
	de 51 a 100
	de 101 a 250
	de 251 a 500
	mais de 500

PORTUGAL

Fogos licenciados em 1998, por concelhos



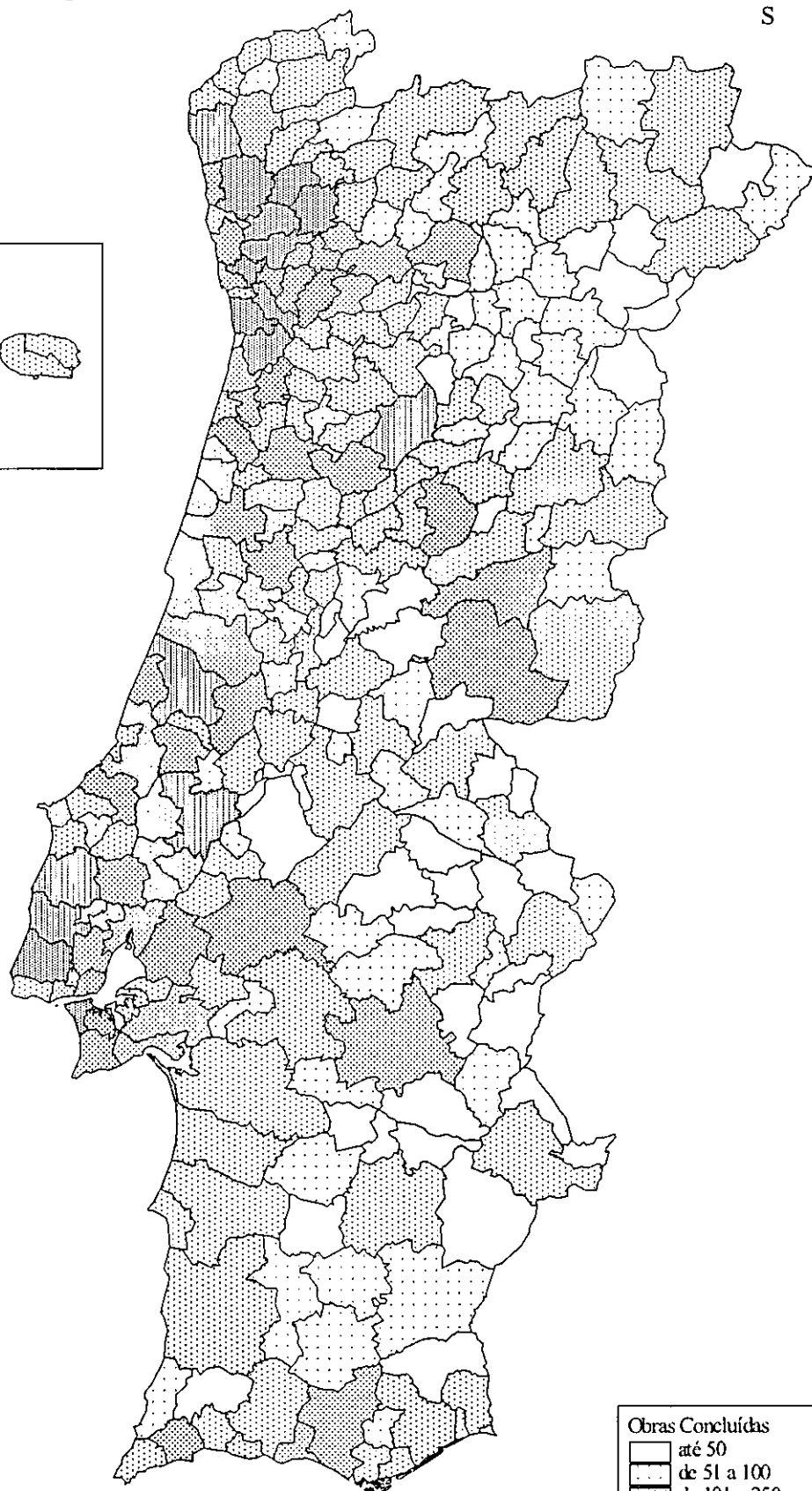
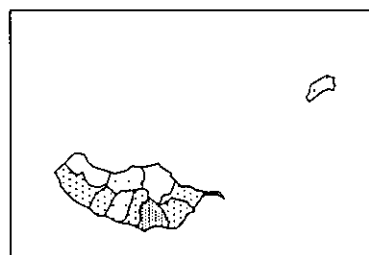
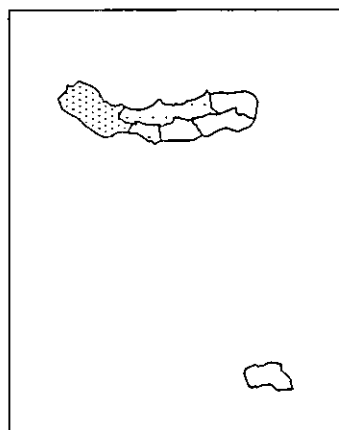
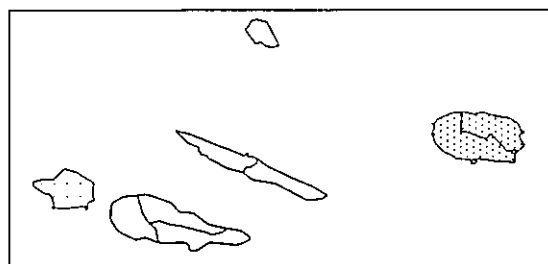
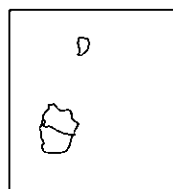
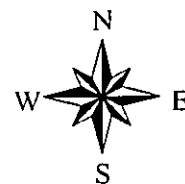
50 kms

Fogos Licenciados

até 50
de 51 a 100
de 101 a 250
de 251 a 750
mais de 750

PORTUGAL

Obras concluídas em 1998, por concelhos

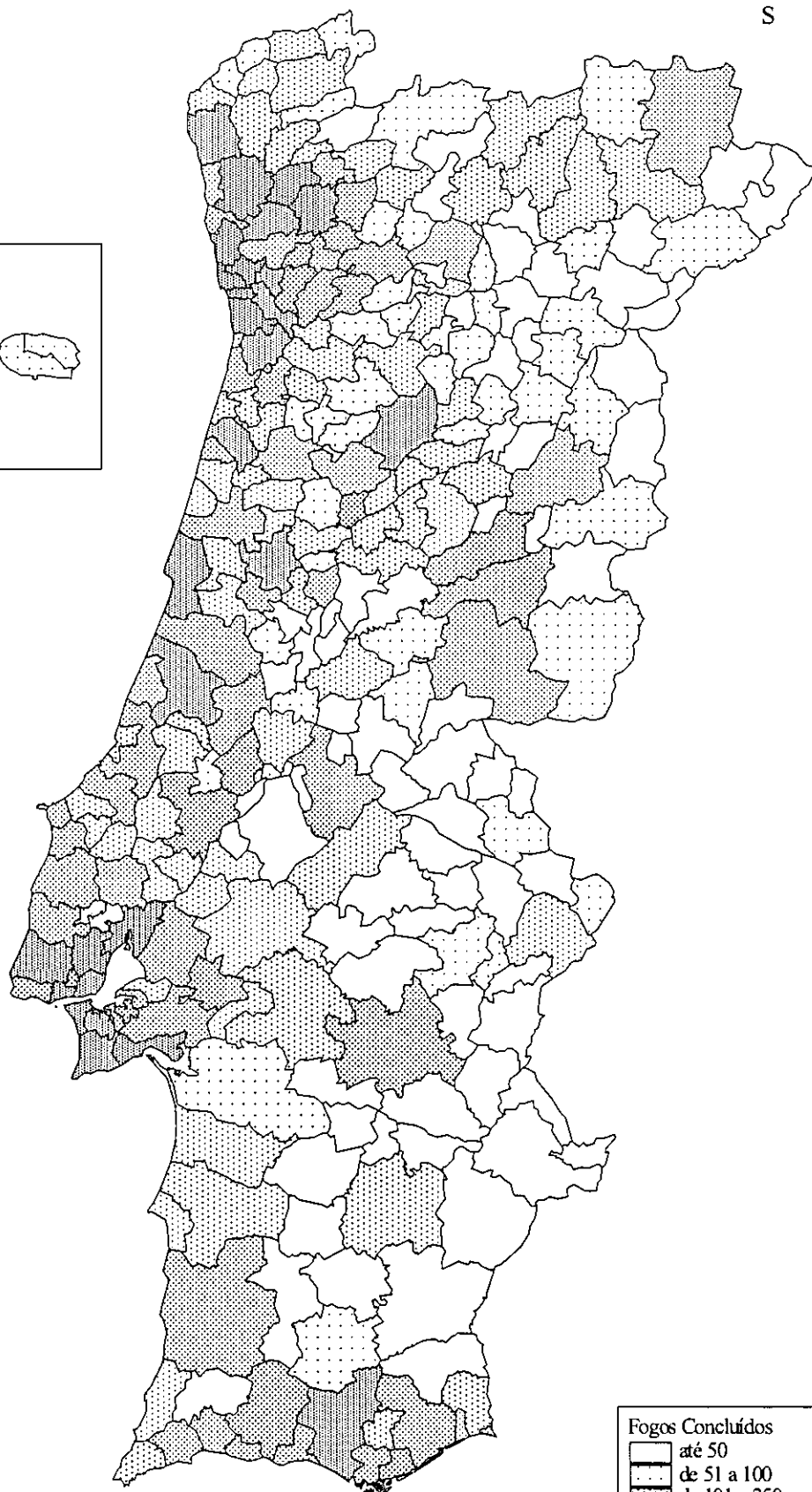
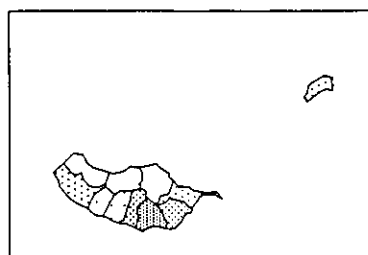
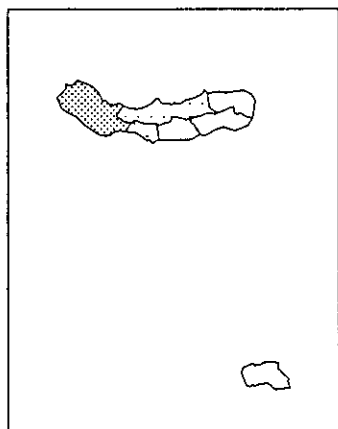
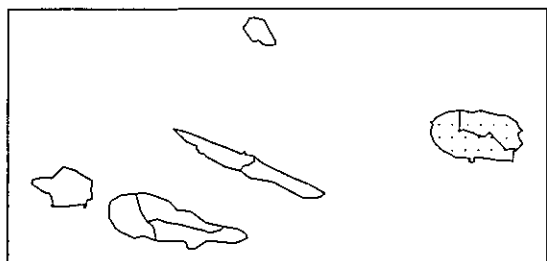
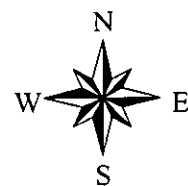


50 kms

Obras Concluídas	
	até 50
	de 51 a 100
	de 101 a 250
	de 251 a 500
	mais de 500

PORTUGAL

Fogos concluídos em 1998, por concelhos



50 kms

Fogos Concluídos

até 50
de 51 a 100
de 101 a 250
de 251 a 750
mais de 750

CAPÍTULO III

LICENCIAMENTO DE OBRAS

(Construções novas, Ampliações, Transformações, Restaurações e Demolições de edifícios)

**1 - LICENÇAS CONCEDIDAS PELAS CÂMARAS MUNICIPAIS, POR NUTS II,
SEGUNDO OS TIPOS DE OBRAS E DESTINO**

Licenças Regiões	Tipos de obras										
	Total	Habitação	Construções novas		Amplia-ções		Transfor- mações		Restau- rações		Demoli- ções
			Total	Habitação	Total	Habitação	Total	Habitação	Total	Habitação	Total
		nº									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1998											
Portugal	59 391	47 994	48 274	39 888	5 807	4 394	1 579	733	3 441	2 979	290
Continente	56 179	45 508	45 865	38 000	5 202	3 931	1 524	719	3 301	2 858	287
Norte	21 104	17 688	17 604	14 978	1 655	1 313	381	173	1 414	1 224	50
Centro	14 473	11 121	11 004	8 671	1 475	950	568	288	1 357	1 212	69
Lisboa e Vale do Tejo	13 472	10 872	11 877	9 872	958	704	314	137	221	159	102
Alentejo	4 054	3 142	2 894	2 220	705	599	191	99	262	224	2
Algarve	3 076	2 685	2 486	2 259	409	365	70	22	47	39	64
Reg. Aut. Açores	1 791	1 315	1 359	985	327	250	22	12	81	68	2
Reg. Aut. Madeira	1 421	1 171	1 050	903	278	213	33	2	59	53	1
1997											
Portugal	54 909	43 522	43 877	35 544	5 820	4 355	1 827	932	3 190	2 691	195
Continente	51 894	41 235	41 738	33 898	5 160	3 842	1 756	912	3 045	2 583	195
Reg. Aut. Açores	1 675	1 189	1 228	848	316	253	40	19	91	69	-
Reg. Aut. Madeira	1 340	1 098	911	798	344	260	31	1	54	39	-

**2 - CONSTRUÇÕES NOVAS LICENCIADAS PELAS CÂMARAS MUNICIPAIS,
POR NUTS II, SEGUNDO O DESTINO E CARACTERÍSTICAS (cont.)**

Licenças Regiões	Construções novas						Habitação					
	Total	Características					Total	Características				
		Pavi- mentos	Superfície dos pavimentos	Fogos				Pavi- mentos	Superfície dos pavimentos	Fogos		
				Total	Superfície habitável	Divisões				Total	Superfície habitável	Divisões
				n°	m²	n°				m²	n°	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1998												
Portugal	48 274	111 621	24 367 831	108 679	8 939 538	513 321	39 888	101 055	20 786 764	108 388	8 918 503	512 066
Continente	45 865	107 012	23 523 462	104 692	8 638 385	494 715	38 000	97 195	20 162 270	104 571	8 628 910	494 160
Norte	17 604	42 842	9 922 966	43 479	3 489 567	202 357	14 978	39 351	8 681 197	43 410	3 484 488	202 049
Centro	11 004	23 894	4 826 114	16 922	1 571 985	86 139	8 671	21 136	3 970 395	16 922	1 571 985	86 139
Lisboa e Vale do Tejo	11 877	29 617	6 882 557	32 937	2 752 444	155 948	9 872	27 127	5 878 181	32 886	2 748 098	155 705
Alentejo	2 894	4 791	740 766	3 593	283 706	17 789	2 220	4 009	556 007	3 592	283 656	17 785
Algarve	2 486	5 868	1 151 059	7 761	540 683	32 482	2 259	5 572	1 076 490	7 761	540 683	32 482
Reg. Aut. Açores	1 359	2 249	292 699	1 116	106 097	6 083	985	1 784	213 215	1 115	105 975	6 073
Reg. Aut. Madeira	1 050	2 360	551 670	2 871	195 056	12 523	903	2 076	411 279	2 702	183 618	11 833
1997												
Portugal	43 877	100 001	21 811 010	96 089	7 822 012	455 941	35 544	89 587	18 160 890	95 834	7 799 272	454 816
Continente	41 738	96 159	21 197 628	92 940	7 568 211	440 738	33 898	86 339	17 656 588	92 707	7 547 507	439 715
Reg. Aut. Açores	1 228	1 924	254 622	996	96 352	5 598	848	1 503	190 154	996	96 352	5 598
Reg. Aut. Madeira	911	1 918	358 760	2 153	157 449	9 605	798	1 745	314 148	2 131	155 413	9 503

Nota - Nas Construções novas, o total de fogos (total, superfície habitável e divisões), inclui os fogos em edifícios para Habitação e outros destinos (Agricultura, Comércio, Indústria, etc.).

**2 - CONSTRUÇÕES NOVAS LICENCIADAS PELAS CÂMARAS MUNICIPAIS,
POR NUTS II, SEGUNDO O DESTINO E CARACTERÍSTICAS (cont.)**

Licenças <

**2 - CONSTRUÇÕES NOVAS LICENCIADAS PELAS CÂMARAS MUNICIPAIS,
POR NUTS II, SEGUNDO O DESTINO E CARACTERÍSTICAS (cont.)**

Licenças 	
--	--

**2 - CONSTRUÇÕES NOVAS LICENCIADAS PELAS CÂMARAS MUNICIPAIS,
POR NUTS II, SEGUNDO O DESTINO E CARACTERÍSTICAS (cont.)**

Licenças	Comércio, instituições de crédito e seguros			Administração pública			Serviços médicos e sociais			Actividades recreativas		
	Total	Características		Total	Características		Total	Características		Total	Características	
		Pavi- mentos	Superfície dos pavimentos		Pavi- mentos	Superfície dos pavimentos		Pavi- mentos	Superfície dos pavimentos			
											Regiões	n°
1	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43
1998												
Portugal	911	1 703	1 009 625	2	3	438	45	111	55 644	89	156	67 320
Continente	861	1 576	956 138	2	3	438	40	96	47 298	83	142	64 275
Norte	356	686	353 218	-	-	-	8	21	8 490	27	54	28 740
Centro	181	296	243 507	2	3	438	10	20	8 073	23	35	11 807
Lisboa e Vale do Tejo	218	440	318 010	-	-	-	16	49	28 874	22	36	16 166
Alentejo	72	105	28 538	-	-	-	5	5	1 182	7	11	2 931
Algarve	34	49	12 865	-	-	-	1	1	679	4	6	4 631
Reg. Aut. Açores	27	40	15 448	-	-	-	2	3	184	4	9	2 081
Reg. Aut. Madeira	23	87	38 039	-	-	-	3	12	8 162	2	5	964
1997												
Portugal	849	1 677	1 288 155	8	15	10 707	36	70	37 446	95	162	68 372
Continente	811	1 591	1 255 841	8	15	10 707	36	70	37 446	94	160	68 051
Reg. Aut. Açores	28	41	9 117	-	-	-	-	-	-	1	2	321
Reg. Aut. Madeira	10	45	23 197	-	-	-	-	-	-	-	-	-

**2 - CONSTRUÇÕES NOVAS LICENCIADAS PELAS CÂMARAS MUNICIPAIS,
POR NUTS II, SEGUNDO O DESTINO E CARACTERÍSTICAS**

Licenças
--

**3 - AMPLIAÇÕES DE EDIFÍCIOS LICENCIADAS PELAS CÂMARAS MUNICIPAIS,
POR NUTS II, SEGUNDO O DESTINO E CARACTERÍSTICAS (cont.)**

Licenças Regiões	Ampliações						Habitação					
	Total	Características					Total	Características				
		Pavi- mentos	Superfície dos pavimentos	Fogos				Pavi- mentos	Superfície dos pavimentos	Fogos		
				Total	Superfície habitável	Divisões				Total	Superfície habitável	Divisões
nº		m²	nº	m²	nº			m²	nº	m²	nº	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1998												
Portugal	5 807	3 909	907 732	1 333	243 569	14 519	4 394	3 081	466 593	1 328	243 318	14 503
Continente	5 202	3 585	839 925	1 180	219 489	13 029	3 931	2 816	424 529	1 179	219 331	13 018
Norte	1 655	1 148	282 860	513	78 806	4 714	1 313	948	150 350	513	78 761	4 712
Centro	1 475	1 223	266 330	248	54 631	3 293	950	843	113 310	248	54 551	3 287
Lisboa e Vale do Tejo	958	575	183 385	188	38 433	2 137	704	439	77 622	188	38 433	2 137
Alentejo	705	358	65 030	136	28 828	1 791	599	326	50 022	136	28 828	1 791
Algarve	409	281	42 320	95	18 791	1 094	365	260	33 225	94	18 758	1 091
Reg. Aut. Açores	327	161	33 085	43	12 269	736	250	126	21 328	39	12 176	731
Reg. Aut. Madeira	278	163	34 722	110	11 811	754	213	139	20 736	110	11 811	754
1997												
Portugal	5 820	3 996	995 761	1 554	248 387	14 836	4 355	3 159	473 462	1 554	248 343	14 833
Continente	5 160	3 587	920 966	1 373	220 191	13 114	3 842	2 803	425 709	1 373	220 147	13 111
Reg. Aut. Açores	316	180	40 387	40	12 982	764	253	147	22 778	40	12 982	764
Reg. Aut. Madeira	344	229	34 408	141	15 214	958	260	209	24 975	141	15 214	958

Nota - Nas ampliações, o total de fogos inclui os fogos em edifícios para habitação e outros destinos (Agricultura, Comércio, Indústria, etc.).

**3 - AMPLIAÇÕES DE EDIFÍCIOS LICENCIADAS PELAS CÂMARAS MUNICIPAIS,
POR NUTS II, SEGUNDO O DESTINO E CARACTERÍSTICAS (cont.)**

Licenças <	
---	--

**3 - AMPLIAÇÕES DE EDIFÍCIOS LICENCIADAS PELAS CÂMARAS MUNICIPAIS,
POR NUTS II, SEGUNDO O DESTINO E CARACTERÍSTICAS (cont.)**

Licenças	Indústria transformadora			Hóteis e outros alojamentos temporários			Transportes		
	Total	Características		Total	Características		Total	Características	
		Pavi-mentos	Superfície dos pavimentos		Pavi-mentos	Superfície dos pavimentos		Pavi-mentos	Superfície dos pavimentos
	nº		m²	nº		m²	nº		m²
1	23	24	25	26	27	28	29	30	31
1998									
Portugal	210	126	163 279	79	53	26 443	16	16	8 468
Continente	199	122	156 923	69	40	20 827	16	16	8 468
Norte	75	42	61 113	20	10	5 407	5	5	2 943
Centro	70	55	54 193	16	18	5 593	9	10	4 735
Lisboa e Vale do Tejo	34	17	37 572	19	10	4 361	1	1	720
Alentejo	16	7	3 483	8	2	3 213	1	-	70
Algarve	4	1	562	6	-	2 253	-	-	-
Reg. Aut. Açores	7	1	1 335	5	4	1 530	-	-	-
Reg. Aut. Madeira	4	3	5 021	5	9	4 086	-	-	-
1997									
Portugal	189	112	232 771	80	51	27 518	14	11	3 640
Continente	186	112	227 741	67	46	18 566	13	11	3 570
Reg. Aut. Açores	3	-	5 030	6	3	5 320	1	-	70
Reg. Aut. Madeira	-	-	-	7	2	3 632	-	-	-

**3 - AMPLIAÇÕES DE EDIFÍCIOS LICENCIADAS PELAS CÂMARAS MUNICIPAIS,
POR NUTS II, SEGUNDO O DESTINO E CARACTERÍSTICAS (cont.)**

Licenças	Comércio, instituições de crédito e seguros			Administração pública			Serviços médicos e sociais			Actividades recreativas		
	Total	Características		Total	Características		Total	Características		Total	Características	
		Pavi- mentos	Superfície dos pavimentos		Pavi- mentos	Superfície dos pavimentos		Pavi- mentos	Superfície dos pavimentos			
											Regiões	nº
1	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43
1998												
Portugal	243	181	96 710	-	-	-	15	19	6 860	14	8	4 455
Continente	217	167	90 850	-	-	-	14	19	6 740	14	8	4 455
Norte	80	64	30 366	-	-	-	3	1	663	3	-	2 223
Centro	54	48	18 024	-	-	-	6	16	5 543	7	7	1 598
Lisboa e Vale do Tejo	49	37	35 759	-	-	-	3	2	395	1	-	223
Alentejo	17	6	1 694	-	-	-	1	-	40	3	1	411
Algarve	17	12	5 007	-	-	-	1	-	99	-	-	-
Reg. Aut. Açores	16	12	4 411	-	-	-	1	-	120	-	-	-
Reg. Aut. Madeira	10	2	1 449	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1997												
Portugal	189	132	67 479	2	4	629	19	15	9 148	14	13	5 535
Continente	172	117	64 326	2	4	629	17	14	9 049	12	11	5 335
Reg. Aut. Açores	11	11	2 656	-	-	-	1	1	65	1	1	86
Reg. Aut. Madeira	6	4	497	-	-	-	1	-	34	1	1	114

**3 - AMPLIAÇÕES DE EDIFÍCIOS LICENCIADAS PELAS CÂMARAS MUNICIPAIS,
POR NUTS II, SEGUNDO O DESTINO E CARACTERÍSTICAS**

Licenças 	
--	--

**4 - TRANSFORMAÇÕES DE EDIFÍCIOS LICENCIADAS PELAS CÂMARAS MUNICIPAIS,
POR NUTS II, SEGUNDO O DESTINO E CARACTERÍSTICAS (cont.)**

Licenças Regiões	Transformações				Habitação				Residen- ciais para convi- vência	Agricul- tura, silvicultu- ra, caça e pesca	Indús- tria extrac- tiva
	Total	Características			Total	Características					
		Fogos				Fogos					
		Total	Superfície habitável	Divisões		Total	Superfície habitável	Divisões			
		n°		m²		n°		m²			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1998											
Portugal	1 579	399	53 426	3 135	733	399	53 339	3 131	11	27	-
Continente	1 524	389	52 171	3 068	719	389	52 084	3 064	11	26	-
Norte	381	115	12 503	788	173	115	12 416	784	-	3	-
Centro	568	86	19 620	1 119	288	86	19 620	1 119	7	16	-
Lisboa e Vale do Tejo	314	101	11 184	627	137	101	11 184	627	3	3	-
Alentejo	191	57	6 724	403	99	57	6 724	403	1	3	-
Algarve	70	30	2 140	131	22	30	2 140	131	-	1	-
Reg. Aut. Açores	22	6	995	52	12	6	995	52	-	-	-
Reg. Aut. Madeira	33	4	260	15	2	4	260	15	-	1	-
1997											
Portugal	1 827	575	67 891	4 045	932	575	67 891	4 045	13	19	1
Continente	1 756	569	66 383	3 954	912	569	66 383	3 954	12	18	-
Reg. Aut. Açores	40	5	1 458	87	19	5	1 458	87	-	1	-
Reg. Aut. Madeira	31	1	50	4	1	1	50	4	1	-	1

Nota - Nas Transformações, o total de fogos (total, superfície habitável e divisões), inclui os fogos em edifícios para habitação e outros destinos (Agricultura, Comércio, Indústria, etc.).

**4 - TRANSFORMAÇÕES DE EDIFÍCIOS LICENCIADAS PELAS CÂMARAS MUNICIPAIS,
POR NUTS II, SEGUNDO O DESTINO E CARACTERÍSTICAS**

Licenças Regiões	Indústria transformadora	Hóteis e outros alojamentos temporários	Transportes	Comércio, instituições de crédito e seguros	Administração pública	Serviços médicos e sociais	Actividades recreativas	Ensino, cultura, ciência e pesquisa	Culto e inumação	Outros destinos
	nº									
1	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
1998										
Portugal	61	190	4	367	2	20	12	2	4	146
Continente	59	182	3	346	1	20	11	2	3	141
Norte	9	56	-	94	-	3	2	1	-	40
Centro	37	36	-	129	1	6	4	-	2	42
Lisboa e Vale do Tejo	6	48	1	80	-	8	1	1	-	26
Alentejo	4	22	2	28	-	2	2	-	1	27
Algarve	3	20	-	15	-	1	2	-	-	6
Reg. Aut. Açores	-	2	-	3	1	-	1	-	-	3
Reg. Aut. Madeira	2	6	1	18	-	-	-	-	1	2
1997										
Portugal	40	206	3	394	1	22	12	9	3	172
Continente	39	199	2	371	1	22	12	9	3	156
Reg. Aut. Açores	1	4	1	7	-	-	-	-	-	7
Reg. Aut. Madeira	-	3	-	16	-	-	-	-	-	9

**5 - RESTAURAÇÕES DE EDIFÍCIOS LICENCIADAS PELAS CÂMARAS MUNICIPAIS,
POR NUTS II, SEGUNDO O DESTINO (cont.)**

Licenças Regiões	Restaurações						
	Total	Habitação	Residências para convivência	Agricultura, silvicultura, caça e pesca	Indústria extractiva	Indústria transformadora	Hotéis e outros alojamentos temporários
	n°						
1	2	3	4	5	6	7	8
1998							
Portugal	3 441	2 979	7	54	3	24	75
Continente	3 301	2 858	7	54	3	23	73
Norte	1 414	1 224	5	15	2	10	42
Centro	1 357	1 212	2	30	1	6	13
Lisboa e Vale do Tejo	221	159	-	4	-	4	9
Alentejo	262	224	-	3	-	3	6
Algarve	47	39	-	2	-	-	3
Reg. Aut. Açores	81	68	-	-	-	-	-
Reg. Aut. Madeira	59	53	-	-	-	1	2
1997							
Portugal	3 190	2 691	8	75	7	12	47
Continente	3 045	2 583	7	71	4	12	44
Reg. Aut. Açores	91	69	1	1	3	-	3
Reg. Aut. Madeira	54	39	-	3	-	-	-

**5 - RESTAURAÇÕES DE EDIFÍCIOS LICENCIADAS PELAS CÂMARAS MUNICIPAIS,
POR NUTS II, SEGUNDO O DESTINO**

Licenças Regiões		Restaurações							
		Trans- portes	Comércio, institui- ções de crédito e seguros	Admi- nistração pública	Serviços médicos e sociais	Activi- dades recrea- tivas	Ensino, cultura, ciência e pesquisa	Culto e inumação	Outros destinos
1		9	10	11	12	13	14	15	16
1998									
Portugal		9	151	1	6	6	4	3	119
Continente		9	140	-	6	6	4	3	115
Norte		5	70	-	4	2	1	1	33
Centro		3	23	-	-	1	1	1	64
Lisboa e Vale do Tejo		-	31	-	1	2	1	-	10
Alentejo		1	14	-	1	1	-	1	8
Algarve		-	2	-	-	-	1	-	-
Reg. Aut. Açores		-	9	1	-	-	-	-	3
Reg. Aut. Madeira		-	2	-	-	-	-	-	1
1997									
Portugal		7	171	-	6	5	1	6	154
Continente		7	155	-	5	4	1	6	146
Reg. Aut. Açores		-	7	-	-	1	-	-	6
Reg. Aut. Madeira		-	9	-	1	-	-	-	2

**6 - CONSTRUÇÕES NOVAS LICENCIADAS PELAS CÂMARAS MUNICIPAIS,
POR NUTS II, SEGUNDO A ENTIDADE INVESTIDORA**

Licenças Regiões		Entidade investidora							
		Total	Habitação	Particulares		Estado e Institutos Públicos		Autarquias Locais	
				Total	Habitação	Total	Habitação	Total	Habitação
		nº							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
1998									
Portugal	48 274	39 888	39 579	32 795	18	9	9	4	
Continente	45 865	38 000	37 338	30 967	9	2	8	3	
Norte	17 604	14 978	15 017	12 842	4	1	3	1	
Centro	11 004	8 671	9 653	7 709	1	-	3	1	
Lisboa e Vale do Tejo	11 877	9 872	8 618	7 079	1	-	1	1	
Alentejo	2 894	2 220	2 472	1 929	3	1	1	-	
Algarve	2 486	2 259	1 578	1 408	-	-	-	-	
Reg. Aut. Açores	1 359	985	1 262	967	7	5	1	1	
Reg. Aut. Madeira	1 050	903	979	861	2	2	-	-	
1997									
Portugal	43 877	35 544	36 663	29 834	21	11	20	7	
Continente	41 738	33 898	34 664	28 267	21	11	19	7	
Reg. Aut. Açores	1 228	848	1 155	826	-	-	1	-	
Reg. Aut. Madeira	911	798	844	741	-	-	-	-	

Licenças Regiões		Entidade investidora							
		Empresas Privadas		Empresas Públicas		Cooperativas de Habitação		Outras	
		Total	Habitação	Total	Habitação	Total	Habitação	Total	Habitação
		nº							
1	10	11	12	13	14	15	16	17	
1998									
Portugal	7 997	6 614	17	9	427	418	227	39	
Continente	7 862	6 568	16	9	422	414	210	37	
Norte	2 410	1 999	4	3	124	123	42	9	
Centro	1 247	939	1	-	23	21	76	1	
Lisboa e Vale do Tejo	2 929	2 511	5	3	254	252	69	26	
Alentejo	381	274	6	3	14	12	17	1	
Algarve	895	845	-	-	7	6	6	-	
Reg. Aut. Açores	73	10	1	-	1	-	14	2	
Reg. Aut. Madeira	62	36	-	-	4	4	3	-	
1997									
Portugal	6 663	5 364	18	6	301	298	191	24	
Continente	6 546	5 292	13	6	295	292	180	23	
Reg. Aut. Açores	57	21	5	-	-	-	10	1	
Reg. Aut. Madeira	60	51	-	-	6	6	1	-	

**7 - AMPLIAÇÕES DE EDIFÍCIOS LICENCIADAS PELAS CÂMARAS MUNICIPAIS,
POR NUTS II, SEGUNDO A ENTIDADE INVESTIDORA**

Licenças Regiões		Entidade investidora							
		Total	Habitação	Particulares		Estado e Institutos Públicos		Autarquias Locais	
				Total	Habitação	Total	Habitação	Total	Habitação
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
1998									
Portugal	5 807	4 394	5 433	4 347	2	1	3	-	
Continente	5 202	3 931	4 854	3 886	1	-	2	-	
Norte	1 655	1 313	1 553	1 304	-	-	-	-	
Centro	1 475	950	1 354	949	-	-	2	-	
Lisboa e Vale do Tejo	958	704	880	691	1	-	-	-	
Alentejo	705	599	683	596	-	-	-	-	
Algarve	409	365	384	346	-	-	-	-	
Reg. Aut. Açores	327	250	310	249	1	1	1	-	
Reg. Aut. Madeira	278	213	269	212	-	-	-	-	
1997									
Portugal	5 820	4 355	5 438	4 301	6	4	2	1	
Continente	5 160	3 842	4 808	3 790	6	4	-	-	
Reg. Aut. Açores	316	253	293	251	-	-	2	1	
Reg. Aut. Madeira	344	260	337	260	-	-	-	-	

Licenças Regiões	Entidade investidora							
	Empresas Privadas		Empresas Públicas		Cooperativas de Habitação		Outras	
	Total	Habitação	Total	Habitação	Total	Habitação	Total	Habitação
	nº							
1	10	11	12	13	14	15	16	17
1998								
Portugal	308	35	3	1	5	3	53	7
Continente	288	34	2	1	5	3	50	7
Norte	93	9	-	-	-	-	9	-
Centro	96	1	1	-	-	-	22	-
Lisboa e Vale do Tejo	67	10	-	-	5	3	5	-
Alentejo	13	1	1	1	-	-	8	1
Algarve	19	13	-	-	-	-	6	6
Reg. Aut. Açores	11	-	1	-	-	-	3	-
Reg. Aut. Madeira	9	1	-	-	-	-	-	-
1997								
Portugal	323	37	3	-	8	8	40	4
Continente	302	36	3	-	8	8	33	4
Reg. Aut. Açores	15	1	-	-	-	-	6	-
Reg. Aut. Madeira	6	-	-	-	-	-	1	-

**8 - TRANSFORMAÇÕES DE EDIFÍCIOS LICENCIADAS PELAS CÂMARAS MUNICIPAIS,
POR NUTS II, SEGUNDO A ENTIDADE INVESTIDORA**

Licenças Regiões	Entidade investidora							
	Total	Habitação	Particulares		Estado e Institutos Públicos		Autarquias Locais	
			Total	Habitação	Total	Habitação	Total	Habitação
	nº							
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1998								
Portugal	1 579	733	1 380	716	3	-	1	-
Continente	1 524	719	1 339	703	2	-	1	-
Norte	381	173	358	172	-	-	1	-
Centro	568	288	499	285	2	-	-	-
Lisboa e Vale do Tejo	314	137	247	129	-	-	-	-
Alentejo	191	99	177	97	-	-	-	-
Algarve	70	22	58	20	-	-	-	-
Reg. Aut. Açores	22	12	17	11	1	-	-	-
Reg. Aut. Madeira	33	2	24	2	-	-	-	-
1997								
Portugal	1 827	932	1 588	921	3	-	2	1
Continente	1 756	912	1 530	901	3	-	2	1
Reg. Aut. Açores	40	19	32	19	-	-	-	-
Reg. Aut. Madeira	31	1	26	1	-	-	-	-

Licenças Regiões	Entidade investidora							
	Empresas Privadas		Empresas Públicas		Cooperativas de Habitação		Outras	
	Total	Habitação	Total	Habitação	Total	Habitação	Total	Habitação
	nº							
1	10	11	12	13	14	15	16	17
1998								
Portugal	176	17	1	-	1	-	17	-
Continente	163	16	1	-	1	-	17	-
Norte	20	1	1	-	-	-	1	-
Centro	58	3	-	-	-	-	9	-
Lisboa e Vale do Tejo	63	8	-	-	1	-	3	-
Alentejo	10	2	-	-	-	-	4	-
Algarve	12	2	-	-	-	-	-	-
Reg. Aut. Açores	4	1	-	-	-	-	-	-
Reg. Aut. Madeira	9	-	-	-	-	-	-	-
1997								
Portugal	211	9	4	-	4	1	15	-
Continente	199	9	3	-	4	1	15	-
Reg. Aut. Açores	8	-	-	-	-	-	-	-
Reg. Aut. Madeira	4	-	1	-	-	-	-	-

**9 - RESTAURAÇÕES DE EDIFÍCIOS LICENCIADAS PELAS CÂMARAS MUNICIPAIS,
POR NUTS II, SEGUNDO A ENTIDADE INVESTIDORA**

Licenças Regiões		Entidade investidora							
		Total	Habitação	Particulares		Estado e Institutos Públicos		Autarquias Locais	
				Total	Habitação	Total	Habitação	Total	Habitação
		nº							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
1998									
Portugal	3 441	2 979	3 279	2 953	3	-	-	-	
Continente	3 301	2 858	3 149	2 832	2	-	-	-	
Norte	1 414	1 224	1 346	1 216	2	-	-	-	
Centro	1 357	1 212	1 323	1 206	-	-	-	-	
Lisboa e Vale do Tejo	221	159	190	152	-	-	-	-	
Alentejo	262	224	248	220	-	-	-	-	
Algarve	47	39	42	38	-	-	-	-	
Reg. Aut. Açores	81	68	74	68	1	-	-	-	
Reg. Aut. Madeira	59	53	56	53	-	-	-	-	
1997									
Portugal	3 190	2 691	3 029	2 659	1	-	2	2	
Continente	3 045	2 583	2 897	2 552	1	-	2	2	
Reg. Aut. Açores	91	69	82	68	-	-	-	-	
Reg. Aut. Madeira	54	39	50	39	-	-	-	-	

Licenças Regiões		Entidade investidora							
		Empresas Privadas		Empresas Públicas		Cooperativas de Habitação		Outras	
		Total	Habitação	Total	Habitação	Total	Habitação	Total	Habitação
1	10	11	12	13	14	15	16	17	
1998									
Portugal	139	24	3	-	-	-	17	2	
Continente	131	24	2	-	-	-	17	2	
Norte	61	8	-	-	-	-	5	-	
Centro	27	5	1	-	-	-	6	1	
Lisboa e Vale do Tejo	28	6	-	-	-	-	3	1	
Alentejo	11	4	1	-	-	-	2	-	
Algarve	4	1	-	-	-	-	1	-	
Reg. Aut. Açores	5	-	1	-	-	-	-	-	
Reg. Aut. Madeira	3	-	-	-	-	-	-	-	
1997									
Portugal	129	28	4	-	-	-	25	2	
Continente	119	27	4	-	-	-	22	2	
Reg. Aut. Açores	7	1	-	-	-	-	2	-	
Reg. Aut. Madeira	3	-	-	-	-	-	1	-	

**10 - CONSTRUÇÕES NOVAS PARA HABITAÇÃO E FOGOS LICENCIADOS PELAS CÂMARAS
MUNICIPAIS, POR NUTS II, SEGUNDO A ENTIDADE INVESTIDORA**

Licenças Regiões	Entidade investidora							
	Total		Particulares		Estado e Institutos Públicos		Autarquias Locais	
	Construções Novas	Fogos	Construções Novas	Fogos	Construções Novas	Fogos	Construções Novas	Fogos
	nº							
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1998								
Portugal	39 888	108 388	32 795	50 404	9	36	4	7
Continente	38 000	104 571	30 967	47 772	2	3	3	6
Norte	14 978	43 410	12 842	21 434	1	1	1	4
Centro	8 671	16 922	7 709	10 619	-	-	1	1
Lisboa e Vale do Tejo	9 872	32 886	7 079	10 993	-	-	1	1
Alentejo	2 220	3 592	1 929	2 346	1	2	-	-
Algarve	2 259	7 761	1 408	2 380	-	-	-	-
Reg. Aut. Açores	985	1 115	967	1 043	5	31	1	1
Reg. Aut. Madeira	903	2 702	861	1 589	2	2	-	-
1997								
Portugal	35 544	95 834	29 834	45 193	11	23	7	10
Continente	33 898	92 707	28 267	43 362	11	23	7	10
Reg. Aut. Açores	848	996	826	886	-	-	-	-
Reg. Aut. Madeira	798	2 131	741	945	-	-	-	-

Licenças Regiões	Entidade investidora							
	Empresas Privadas		Empresas Públicas		Cooperativas de Habitação		Outras	
	Construções Novas	Fogos	Construções Novas	Fogos	Construções Novas	Fogos	Construções Novas	Fogos
	nº							
1	10	11	12	13	14	15	16	17
1998								
Portugal	6 614	55 096	9	76	418	2 106	39	663
Continente	6 568	54 235	9	76	414	1 818	37	661
Norte	1 999	21 241	3	16	123	623	9	91
Centro	939	6 217	-	-	21	81	1	4
Lisboa e Vale do Tejo	2 511	20 384	3	41	252	909	26	558
Alentejo	274	1 081	3	19	12	136	1	8
Algarve	845	5 312	-	-	6	69	-	-
Reg. Aut. Açores	10	38	-	-	-	-	2	2
Reg. Aut. Madeira	36	823	-	-	4	288	-	-
1997								
Portugal	5 364	48 581	6	36	298	1 744	24	247
Continente	5 292	47 553	6	36	292	1 477	23	246
Reg. Aut. Açores	21	109	-	-	-	-	1	1
Reg. Aut. Madeira	51	919	-	-	6	267	-	-

**11 - CARACTERIZAÇÃO DAS CONSTRUÇÕES NOVAS PARA HABITAÇÃO,
LICENCIADAS PELAS CÂMARAS MUNICIPAIS, POR NUTS II**

Licenças Regiões	Edifícios			Pavimentos		Fogos			Divisões
	Total	Nº médio de pavimentos	Nº médio de fogos	Superfície média	Nº médio de fogos	Total	Nº médio de divisões	Superfície habitável média	Superfície habitável média
	nº			m²	nº			m²	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1998									
Portugal	39 888	2,5	2,7	205,7	1,1	108 388	4,7	82,3	17,4
Continente	38 000	2,6	2,8	207,4	1,1	104 571	4,7	82,5	17,5
Norte	14 978	2,6	2,9	220,6	1,1	43 410	4,7	80,3	17,2
Centro	8 671	2,4	2,0	187,8	0,8	16 922	5,1	92,9	18,2
Lisboa e Vale do Tejo	9 872	2,7	3,3	216,7	1,2	32 886	4,7	83,6	17,6
Alentejo	2 220	1,8	1,6	138,7	0,9	3 592	5,0	79,0	15,9
Algarve	2 259	2,5	3,4	193,2	1,4	7 761	4,2	69,7	16,6
Reg. Aut. Açores	985	1,8	1,1	119,5	0,6	1 115	5,4	95,0	17,5
Reg. Aut. Madeira	903	2,3	3,0	198,1	1,3	2 702	4,4	68,0	15,5
1997									
Portugal	35 544	2,5	2,7	202,7	1,1	95 834	4,7	81,4	17,1
Continente	33 898	2,5	2,7	204,5	1,1	92 707	4,7	81,4	17,2
Reg. Aut. Açores	848	1,8	1,2	126,5	0,7	996	5,6	96,7	17,2
Reg. Aut. Madeira	798	2,2	2,7	180,0	1,2	2 131	4,5	72,9	16,4

Nota - O número médio de pavimentos obteve-se, dividindo o total de pavimentos pelo total de edifícios. Idêntico critério foi utilizado para o cálculo dos restantes valores médios.

**12 - CONSTRUÇÕES NOVAS LICENCIADAS PELAS CÂMARAS MUNICIPAIS, POR NUTS II,
SEGUNDO O NÚMERO DE PAVIMENTOS E DESTINO (cont.)**

Licenças Regiões		Construções novas					
		Total	Habitação	Com 1 pavimento		2	
				Total	Habitação	Total	Habitação
n°							
1	2	3	4	5	6	7	
1998							
Portugal	48 274	39 888	13 426	6 583	20 113	18 925	
Continente	45 865	38 000	12 568	6 134	18 959	17 836	
Norte	17 604	14 978	3 456	1 461	7 825	7 362	
Centro	11 004	8 671	3 337	1 358	4 346	4 039	
Lisboa e Vale do Tejo	11 877	9 872	3 802	2 092	4 434	4 213	
Alentejo	2 894	2 220	1 465	889	1 117	1 027	
Algarve	2 486	2 259	508	334	1 237	1 195	
Reg. Aut. Açores	1 359	985	605	295	650	600	
Reg. Aut. Madeira	1 050	903	253	154	504	489	
1997							
Portugal	43 877	35 544	13 002	6 117	17 993	16 866	
Continente	41 738	33 898	12 099	5 649	17 060	15 975	
Reg. Aut. Açores	1 228	848	632	284	514	487	
Reg. Aut. Madeira	911	798	271	184	419	404	

Licenças Regiões		Construções novas					
		Com 3 pavimentos		4		5	
		Total	Habitação	Total	Habitação	Total	Habitação
n°							
1	8	9	10	11	12	13	
1998							
Portugal	9 448	9 205	2 001	1 945	1 263	1 244	
Continente	9 143	8 922	1 965	1 920	1 249	1 234	
Norte	4 256	4 125	924	905	439	430	
Centro	2 488	2 450	322	318	226	224	
Lisboa e Vale do Tejo	1 761	1 723	521	503	451	447	
Alentejo	206	200	63	61	37	37	
Algarve	432	424	135	133	96	96	
Reg. Aut. Açores	91	81	9	6	-	-	
Reg. Aut. Madeira	214	202	27	19	14	10	
1997							
Portugal	8 217	8 022	1 754	1 700	1 115	1 089	
Continente	7 988	7 798	1 719	1 669	1 102	1 079	
Reg. Aut. Açores	67	65	13	11	1	-	
Reg. Aut. Madeira	162	159	22	20	12	10	

**12 - CONSTRUÇÕES NOVAS LICENCIADAS PELAS CÂMARAS MUNICIPAIS, POR NUTS II,
SEGUNDO O NÚMERO DE PAVIMENTOS E DESTINO (cont.)**

Licenças Regiões	Construções novas					
	Com 6 pavimentos		7		8	
	Total	Habituação	Total	Habituação	Total	Habituação
	n°					
1	14	15	16	17	18	19
1998						
Portugal	794	779	426	418	315	312
Continente	782	770	411	406	309	307
Norte	284	277	188	186	118	118
Centro	136	135	68	68	52	51
Lisboa e Vale do Tejo	319	316	140	137	133	132
Alentejo	5	5	1	1	-	-
Algarve	38	37	14	14	6	6
Reg. Aut. Açores	-	-	2	2	1	1
Reg. Aut. Madeira	12	9	13	10	5	4
1997						
Portugal	684	662	363	353	303	297
Continente	673	652	354	346	300	294
Reg. Aut. Açores	1	1	-	-	-	-
Reg. Aut. Madeira	10	9	9	7	3	3

Licenças Regiões	Construções novas					
	Com 9 pavimentos		10		11	
	Total	Habituação	Total	Habituação	Total	Habituação
	n°					
1	20	21	22	23	24	25
1998						
Portugal	204	203	123	121	77	75
Continente	200	199	119	119	77	75
Norte	69	69	22	22	13	13
Centro	20	20	6	6	2	1
Lisboa e Vale do Tejo	100	99	88	88	57	56
Alentejo	-	-	-	-	-	-
Algarve	11	11	3	3	5	5
Reg. Aut. Açores	-	-	-	-	-	-
Reg. Aut. Madeira	4	4	4	2	-	-
1997						
Portugal	193	190	88	86	72	72
Continente	191	189	87	85	72	72
Reg. Aut. Açores	-	-	-	-	-	-
Reg. Aut. Madeira	2	1	1	1	-	-

**12 - CONSTRUÇÕES NOVAS LICENCIADAS PELAS CÂMARAS MUNICIPAIS, POR NUTS II,
SEGUNDO O NÚMERO DE PAVIMENTOS E DESTINO**

Licenças Regiões	Construções novas					
	Com 12 pavimentos		13		14	
	Total	Habitação	Total	Habitação	Total	Habitação
	nº					
1	26	27	28	29	30	31
1998						
Portugal	36	35	30	26	6	5
Continente	36	35	29	26	6	5
Norte	4	4	4	4	1	1
Centro	-	-	1	1	-	-
Lisboa e Vale do Tejo	31	30	24	21	5	4
Alentejo	-	-	-	-	-	-
Algarve	1	1	-	-	-	-
Reg. Aut. Açores	-	-	1	-	-	-
Reg. Aut. Madeira	-	-	-	-	-	-
1997						
Portugal	38	38	18	18	11	10
Continente	38	38	18	18	11	10
Reg. Aut. Açores	-	-	-	-	-	-
Reg. Aut. Madeira	-	-	-	-	-	-

Licenças Regiões	Construções novas					
	Com 15 pavimentos		16 a 20		Com + de 20	
	Total	Habitação	Total	Habitação	Total	Habitação
	nº					
1	32	33	34	35	36	37
1998						
Portugal	1	1	8	8	3	3
Continente	1	1	8	8	3	3
Norte	1	1	-	-	-	-
Centro	-	-	-	-	-	-
Lisboa e Vale do Tejo	-	-	8	8	3	3
Alentejo	-	-	-	-	-	-
Algarve	-	-	-	-	-	-
Reg. Aut. Açores	-	-	-	-	-	-
Reg. Aut. Madeira	-	-	-	-	-	-
1997						
Portugal	8	7	13	12	5	5
Continente	8	7	13	12	5	5
Reg. Aut. Açores	-	-	-	-	-	-
Reg. Aut. Madeira	-	-	-	-	-	-

**13 - CONSTRUÇÕES NOVAS PARA HABITAÇÃO, LICENCIADAS PELAS CÂMARAS MUNICIPAIS
E SUPERFÍCIE DOS PAVIMENTOS, POR NUTS II, SEGUNDO O NÚMERO DE PAVIMENTOS (cont.)**

Licenças Regiões		Construções novas para habitação					
		Total	Superfície dos pavimentos	Com 1 pavimento		2	
				Construções novas	Superfície dos pavimentos	Construções novas	Superfície dos pavimentos
				nº	m²	nº	m²
1	2		3		4		
1998							
Portugal	39 888	20 786 764	6 583	1 159 994	18 925	4 862 953	
Continente	38 000	20 162 270	6 134	1 092 366	17 836	4 633 735	
Norte	14 978	8 681 197	1 461	264 294	7 362	1 913 962	
Centro	8 671	3 970 395	1 358	270 791	4 039	1 178 837	
Lisboa e Vale do Tejo	9 872	5 878 181	2 092	376 164	4 213	1 071 689	
Alentejo	2 220	556 007	889	133 540	1 027	215 245	
Algarve	2 259	1 076 490	334	47 577	1 195	254 002	
Reg. Aut. Açores	985	213 215	295	45 928	600	121 080	
Reg. Aut. Madeira	903	411 279	154	21 700	489	108 138	
1997							
Portugal	35 544	18 160 890	6 117	1 045 757	16 866	3 940 102	
Continente	33 898	17 656 588	5 649	978 559	15 975	3 758 118	
Reg. Aut. Açores	848	190 154	284	45 121	487	104 163	
Reg. Aut. Madeira	798	314 148	184	22 077	404	93 689	

Licenças Regiões		Construções novas para habitação					
		Com 3 pavimentos		4		5	
		Construções novas	Superfície dos pavimentos	Construções novas	Superfície dos pavimentos	Construções novas	Superfície dos pavimentos
		nº	m²	nº	m²	nº	m²
1		5		6		7	
1998							
Portugal		9 205	3 621 048	1 945	2 281 227	1 244	2 306 169
Continente		8 922	3 532 158	1 920	2 235 214	1 234	2 270 429
Norte		4 125	1 550 025	905	1 165 156	430	1 025 229
Centro		2 450	1 059 033	318	327 745	224	396 381
Lisboa e Vale do Tejo		1 723	662 936	503	530 365	447	634 595
Alentejo		200	88 126	61	61 122	37	48 524
Algarve		424	172 038	133	150 826	96	165 700
Reg. Aut. Açores		81	25 381	6	6 492	-	-
Reg. Aut. Madeira		202	63 509	19	39 521	10	35 740
1997							
Portugal		8 022	3 150 828	1 700	1 958 163	1 089	1 989 027
Continente		7 798	3 072 531	1 669	1 926 460	1 079	1 959 374
Reg. Aut. Açores		65	24 002	11	11 575	-	-
Reg. Aut. Madeira		159	54 295	20	20 128	10	29 653

**13 - CONSTRUÇÕES NOVAS PARA HABITAÇÃO. LICENCIADAS PELAS CÂMARAS MUNICIPAIS
E SUPERFÍCIE DOS PAVIMENTOS, POR NUTS II, SEGUNDO O NÚMERO DE PAVIMENTOS (cont.)**

Licenças Regiões		Construções novas para habitação					
		Com 6 pavimentos		7		8	
		Construções novas	Superfície dos pavimentos	Construções novas	Superfície dos pavimentos	Construções novas	Superfície dos pavimentos
		nº	m²	nº	m²	nº	m²
1		8		9		10	
1998							
Portugal		779	1 955 142	418	1 331 527	312	1 061 478
Continente		770	1 914 965	406	1 292 619	307	1 019 317
Norte		277	873 359	186	747 099	118	519 182
Centro		135	338 878	68	164 865	51	132 209
Lisboa e Vale do Tejo		316	575 684	137	324 119	132	349 684
Alentejo		5	8 171	1	1 279	-	-
Algarve		37	118 873	14	55 257	6	18 242
Reg. Aut. Açores		-	-	2	5 114	1	9 220
Reg. Aut. Madeira		9	40 177	10	33 794	4	32 941
1997							
Portugal		662	1 558 608	353	1 107 626	297	1 006 032
Continente		652	1 522 395	346	1 072 208	294	988 473
Reg. Aut. Açores		1	5 293	-	-	-	-
Reg. Aut. Madeira		9	30 920	7	35 418	3	17 559

Licenças Regiões		Construções novas para habitação					
		Com 9 pavimentos		10		11	
		Construções novas	Superfície dos pavimentos	Construções novas	Superfície dos pavimentos	Construções novas	Superfície dos pavimentos
		nº	m²	nº	m²	nº	m²
1		11		12		13	
1998							
Portugal		203	819 578	121	509 860	75	343 798
Continente		199	808 084	119	485 595	75	343 798
Norte		69	322 315	22	108 620	13	82 964
Centro		20	61 685	6	29 313	1	5 688
Lisboa e Vale do Tejo		99	388 195	88	333 177	56	219 758
Alentejo		-	-	-	-	-	-
Algarve		11	35 889	3	14 485	5	35 388
Reg. Aut. Açores		-	-	-	-	-	-
Reg. Aut. Madeira		4	11 494	2	24 265	-	-
1997							
Portugal		190	729 679	86	372 710	72	303 161
Continente		189	726 130	85	365 850	72	303 161
Reg. Aut. Açores		-	-	-	-	-	-
Reg. Aut. Madeira		1	3 549	1	6 860	-	-

**13 - CONSTRUÇÕES NOVAS PARA HABITAÇÃO, LICENCIADAS PELAS CÂMARAS MUNICIPAIS
E SUPERFÍCIE DOS PAVIMENTOS, POR NUTS II, SEGUNDO O NÚMERO DE PAVIMENTOS**

Licenças Regiões		Construções novas para habitação					
		Com 12 pavimentos		13		14	
		Construções novas	Superfície dos pavimentos	Construções novas	Superfície dos pavimentos	Construções novas	Superfície dos pavimentos
		nº	m²	nº	m²	nº	m²
1		14		15		16	
1998							
Portugal		35	171 977	26	186 221	5	27 055
Continente		35	171 977	26	186 221	5	27 055
Norte		4	26 595	4	68 025	1	4 200
Centro		-	-	1	4 970	-	-
Lisboa e Vale do Tejo		30	137 169	21	113 226	4	22 855
Alentejo		-	-	-	-	-	-
Algarve		1	8 213	-	-	-	-
Reg. Aut. Açores		-	-	-	-	-	-
Reg. Aut. Madeira		-	-	-	-	-	-
1997							
Portugal		38	208 942	18	95 861	10	75 239
Continente		38	208 942	18	95 861	10	75 239
Reg. Aut. Açores		-	-	-	-	-	-
Reg. Aut. Madeira		-	-	-	-	-	-

Licenças Regiões		Construções novas para habitação					
		Com 15 pavimentos		16 a 20		Com + de 20	
		Construções novas	Superfície dos pavimentos	Construções novas	Superfície dos pavimentos	Construções novas	Superfície dos pavimentos
		nº	m²	nº	m²	nº	m²
1		17		18		19	
1998							
Portugal		1	10 172	8	59 089	3	79 476
Continente		1	10 172	8	59 089	3	79 476
Norte		1	10 172	-	-	-	-
Centro		-	-	-	-	-	-
Lisboa e Vale do Tejo		-	-	8	59 089	3	79 476
Alentejo		-	-	-	-	-	-
Algarve		-	-	-	-	-	-
Reg. Aut. Açores		-	-	-	-	-	-
Reg. Aut. Madeira		-	-	-	-	-	-
1997							
Portugal		7	69 486	12	77 513	5	47 350
Continente		7	69 486	12	77 513	5	47 350
Reg. Aut. Açores		-	-	-	-	-	-
Reg. Aut. Madeira		-	-	-	-	-	-

**14 - CONSTRUÇÕES NOVAS PARA HABITAÇÃO, LICENCIADAS PELAS CÂMARAS MUNICIPAIS,
POR NUTS II, SEGUNDO O NÚMERO DE FOGOS**

Licenças Regiões	Total	Construções novas										
		Com 1 Fogo	2	3	4	5	6	7	8	9	10	Com 11
	nº											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1998												
Portugal	39 888	32 151	2 143	234	512	159	868	136	815	278	301	142
Continente	38 000	30 425	2 077	224	498	155	862	135	808	276	297	141
Norte	14 978	12 295	786	68	198	48	222	50	175	89	109	50
Centro	8 671	7 482	269	58	107	35	208	27	116	58	29	31
Lisboa e Vale do Tejo	9 872	7 234	620	56	114	36	304	37	411	111	127	47
Alentejo	2 220	1 834	187	10	49	10	55	2	38	7	3	4
Algarve	2 259	1 580	215	32	30	26	73	19	68	11	29	9
Reg. Aut. Açores	985	960	9	3	2	3	4	-	1	-	-	-
Reg. Aut. Madeira	903	766	57	7	12	1	2	1	6	2	4	1
1997												
Portugal	35 544	28 913	1 751	200	449	127	732	90	695	195	313	119
Continente	33 898	27 420	1 700	190	435	122	722	88	688	186	307	119
Reg. Aut. Açores	848	817	9	4	3	-	5	1	-	6	1	-
Reg. Aut. Madeira	798	676	42	6	11	5	5	1	7	3	5	-

Licenças Regiões	Construções novas											
	Com 12 fogos	13	14	15	16	17	18	19	20	21-25	26-30	Com + de 30
	nº											
1	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
1998												
Portugal	449	78	163	152	140	52	147	41	100	284	187	356
Continente	447	77	160	151	139	51	145	41	100	275	179	337
Norte	137	19	45	51	62	18	70	17	46	118	98	207
Centro	80	4	28	27	13	8	16	4	10	23	18	20
Lisboa e Vale do Tejo	175	44	71	61	49	25	52	17	35	115	50	81
Alentejo	15	-	-	1	-	-	-	-	2	1	1	1
Algarve	40	10	16	11	15	-	7	3	7	18	12	28
Reg. Aut. Açores	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	1	-
Reg. Aut. Madeira	2	1	3	1	1	1	2	-	-	7	7	19
1997												
Portugal	447	63	138	149	151	45	128	33	87	253	137	329
Continente	443	62	134	147	151	44	125	32	84	248	131	320
Reg. Aut. Açores	1	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-
Reg. Aut. Madeira	3	1	4	2	-	1	3	1	3	4	6	9

**15 - CONSTRUÇÕES NOVAS LICENCIADAS PARA HABITAÇÃO, PELAS CÂMARAS MUNICIPAIS, PAVIMENTOS
E SUPERFÍCIE DOS PAVIMENTOS, POR NUTS II, SEGUNDO O NÚMERO DE FOGOS (cont.)**

Licenças Regiões	Construções novas					
	Total	Pavimentos	Superfície de pavimentos	Com 1 fogo		
				Construções novas	Pavimentos	Superfície de pavimentos
	nº		m²	nº		m²
1	2	3	4	5	6	7
1998						
Portugal	39 888	101 055	20 786 764	32 151	66 535	8 176 651
Continente	38 000	97 195	20 162 270	30 425	63 261	7 835 815
Norte	14 978	39 351	8 681 197	12 295	27 317	3 286 086
Centro	8 671	21 136	3 970 395	7 482	15 996	2 218 738
Lisboa e Vale do Tejo	9 872	27 127	5 878 181	7 234	13 899	1 691 021
Alentejo	2 220	4 009	556 007	1 834	2 894	326 900
Algarve	2 259	5 572	1 076 490	1 580	3 155	313 070
Reg. Aut. Açores	985	1 784	213 215	960	1 707	185 502
Reg. Aut. Madeira	903	2 076	411 279	766	1 567	155 334
1997						
Portugal	35 544	89 587	18 160 890	28 913	59 446	7 336 798
Continente	33 898	86 339	17 656 588	27 420	56 717	7 044 662
Reg. Aut. Açores	848	1 503	190 154	817	1 413	163 730
Reg. Aut. Madeira	798	1 745	314 148	676	1 316	128 406

Licenças Regiões	Construções novas					
	Com 2 fogos			3		
	Construções novas	Pavimentos	Superfície de pavimentos	Construções novas	Pavimentos	Superfície de pavimentos
	nº		m²	nº		m²
1	8	9	10	11	12	13
1998						
Portugal	2 143	5 240	762 843	234	783	127 516
Continente	2 077	5 087	741 351	224	758	123 087
Norte	786	2 135	317 836	68	241	39 870
Centro	269	679	127 243	58	206	35 514
Lisboa e Vale do Tejo	620	1 424	206 046	56	188	30 876
Alentejo	187	396	47 568	10	33	5 308
Algarve	215	453	42 658	32	90	11 519
Reg. Aut. Açores	9	23	3 176	3	6	1 593
Reg. Aut. Madeira	57	130	18 316	7	19	2 836
1997						
Portugal	1 751	4 303	648 467	200	687	109 414
Continente	1 700	4 197	634 605	190	658	105 636
Reg. Aut. Açores	9	16	2 173	4	12	1 516
Reg. Aut. Madeira	42	90	11 689	6	17	2 262

**15 - CONSTRUÇÕES NOVAS LICENCIADAS PARA HABITAÇÃO, PELAS CÂMARAS MUNICIPAIS, PAVIMENTOS
E SUPERFÍCIE DOS PAVIMENTOS, POR NUTS II, SEGUNDO O NÚMERO DE FOGOS (cont.)**

Licenças Regiões	Construções novas					
	Com 4 fogos			5		
	Construções novas	Pavimentos	Superfície de pavimentos	Construções novas	Pavimentos	Superfície de pavimentos
	nº		m²	nº		m²
	14	15	16	17	18	19
1998						
Portugal	512	1 689	369 435	159	577	130 028
Continente	498	1 653	361 946	155	562	126 873
Norte	198	686	150 745	48	188	45 128
Centro	107	340	87 449	35	122	27 708
Lisboa e Vale do Tejo	114	392	83 939	36	139	31 767
Alentejo	49	148	25 361	10	35	7 387
Algarve	30	87	14 452	26	78	14 883
Reg. Aut. Açores	2	4	819	3	12	1 958
Reg. Aut. Madeira	12	32	6 670	1	3	1 197
1997						
Portugal	449	1 476	319 601	127	480	109 710
Continente	435	1 435	310 611	122	468	106 763
Reg. Aut. Açores	3	7	1 981	-	-	-
Reg. Aut. Madeira	11	34	7 009	5	12	2 947

Licenças Regiões	Construções novas					
	Com 6 a 9 fogos			10 a 15		
	Construções novas	Pavimentos	Superfície de pavimentos	Construções novas	Pavimentos	Superfície de pavimentos
	nº		m²	nº		m²
	20	21	22	23	24	25
1998						
Portugal	2 097	9 382	2 472 489	1 285	7 609	2 535 748
Continente	2 081	9 335	2 459 926	1 273	7 553	2 513 100
Norte	536	2 472	719 852	411	2 326	872 289
Centro	409	1 874	541 084	199	1 213	434 583
Lisboa e Vale do Tejo	863	3 959	957 699	525	3 390	1 009 221
Alentejo	102	391	92 801	23	90	32 214
Algarve	171	639	148 490	115	534	164 793
Reg. Aut. Açores	5	13	2 814	-	-	-
Reg. Aut. Madeira	11	34	9 749	12	56	22 648
1997						
Portugal	1 712	7 555	2 004 514	1 229	7 259	2 397 444
Continente	1 684	7 462	1 977 555	1 212	7 197	2 372 226
Reg. Aut. Açores	12	42	12 557	2	7	2 904
Reg. Aut. Madeira	16	51	14 402	15	55	22 314

**15 - CONSTRUÇÕES NOVAS LICENCIADAS PARA HABITAÇÃO, PELAS CÂMARAS MUNICIPAIS, PAVIMENTOS
E SUPERFÍCIE DOS PAVIMENTOS, POR NUTS II, SEGUNDO O NÚMERO DE FOGOS**

Licenças Regiões		Construções novas					
		Com 16 a 20 fogos			21 a 25		
		Construções novas	Pavimentos	Superfície de pavimentos	Construções novas	Pavimentos	Superfície de pavimentos
		nº		m²	nº		m²
1	26	27	28	29	30	31	
1998							
Portugal	480	3 140	1 407 875	284	2 067	1 115 747	
Continente	476	3 122	1 400 751	275	2 014	1 087 190	
Norte	213	1 213	632 136	118	732	476 285	
Centro	51	314	167 942	23	147	91 457	
Lisboa e Vale do Tejo	178	1 423	519 578	115	1 020	457 215	
Alentejo	2	9	8 055	1	4	3 682	
Algarve	32	163	73 040	18	111	58 551	
Reg. Aut. Açores	-	-	-	2	11	8 133	
Reg. Aut. Madeira	4	18	7 124	7	42	20 424	
1997							
Portugal	444	2 886	1 199 009	253	1 810	936 316	
Continente	436	2 836	1 171 257	248	1 776	917 525	
Reg. Aut. Açores	-	-	-	1	6	5 293	
Reg. Aut. Madeira	8	50	27 752	4	28	13 498	

Licenças Regiões		Construções novas					
		Com 26 a 30 fogos			Com + de 30		
		Construções novas	Pavimentos	Superfície de pavimentos	Construções novas	Pavimentos	Superfície de pavimentos
		nº		m²	nº		m²
1	32	33	34	35	36	37	
1998							
Portugal	187	1 357	841 826	356	2 676	2 846 606	
Continente	179	1 302	811 059	337	2 548	2 701 172	
Norte	98	607	453 594	207	1 434	1 687 376	
Centro	18	116	89 312	20	129	149 365	
Lisboa e Vale do Tejo	50	502	218 006	81	791	672 813	
Alentejo	1	5	3 181	1	4	3 550	
Algarve	12	72	46 966	28	190	188 068	
Reg. Aut. Açores	1	8	9 220	-	-	-	
Reg. Aut. Madeira	7	47	21 547	19	128	145 434	
1997							
Portugal	137	1 035	619 322	329	2 650	2 480 295	
Continente	131	1 002	601 977	320	2 591	2 413 771	
Reg. Aut. Açores	-	-	-	-	-	-	
Reg. Aut. Madeira	6	33	17 345	9	59	66 524	

16 - CONSTRUÇÕES NOVAS LICENCIADAS PARA HABITAÇÃO, PELAS CÂMARAS MUNICIPAIS, POR NUTS II, SUPERFÍCIE HABITÁVEL E DIVISÕES, SEGUNDO O NÚMERO DE FOGOS (cont.)

Licenças Regiões	Construções novas para habitação					
	Total			Com 1 fogo		
	Construções novas	Superfície habitável	Divisões	Construções novas	Superfície habitável	Divisões
	nº	m²	nº	nº	m²	nº
1	2	3	4	5	6	7
1998						
Portugal	39 888	8 918 503	512 066	32 151	3 468 831	181 576
Contínente	38 000	8 628 910	494 160	30 425	3 304 712	172 232
Norte	14 978	3 484 488	202 049	12 295	1 324 513	69 084
Centro	8 671	1 571 985	86 139	7 482	863 701	43 410
Lisboa e Vale do Tejo	9 872	2 748 098	155 705	7 234	790 002	40 949
Alentejo	2 220	283 656	17 785	1 834	168 601	10 126
Algarve	2 259	540 683	32 482	1 580	157 895	8 663
Reg. Aut. Açores	985	105 975	6 073	960	94 439	5 463
Reg. Aut. Madeira	903	183 618	11 833	766	69 680	3 881
1997						
Portugal	35 544	7 799 272	454 816	28 913	3 072 965	163 878
Contínente	33 898	7 547 507	439 715	27 420	2 926 418	155 612
Reg. Aut. Açores	848	96 352	5 598	817	84 483	4 838
Reg. Aut. Madeira	798	155 413	9 503	676	62 064	3 428

Licenças Regiões	Construções novas para habitação					
	Com 2 fogos			3		
	Construções novas	Superfície habitável	Divisões	Construções novas	Superfície habitável	Divisões
	nº	m²	nº	nº	m²	nº
1	8	9	10	11	12	13
1998						
Portugal	2 143	339 356	20 527	234	53 563	3 183
Contínente	2 077	329 314	19 931	224	51 459	3 063
Norte	786	124 388	7 524	68	14 953	914
Centro	269	49 580	2 749	58	13 888	797
Lisboa e Vale do Tejo	620	104 158	6 179	56	13 896	791
Alentejo	187	24 275	1 724	10	2 649	154
Algarve	215	26 913	1 755	32	6 073	407
Reg. Aut. Açores	9	1 496	79	3	681	36
Reg. Aut. Madeira	57	8 546	517	7	1 423	84
1997						
Portugal	1 751	278 509	16 786	200	44 596	2 635
Contínente	1 700	271 010	16 346	190	42 628	2 519
Reg. Aut. Açores	9	1 170	69	4	776	43
Reg. Aut. Madeira	42	6 329	371	6	1 192	73

**16 - CONSTRUÇÕES NOVAS LICENCIADAS PARA HABITAÇÃO, PELAS CÂMARAS MUNICIPAIS, POR NUTS II,
SUPERFÍCIE HABITÁVEL E DIVISÕES, SEGUNDO O NÚMERO DE FOGOS (cont.)**

Licenças Regiões	Construções novas para habitação					
	Com 4 fogos			5		
	Construções novas	Superfície habitável	Divisões	Construções novas	Superfície habitável	Divisões
	nº	m²	nº	nº	m²	nº
1	14	15	16	17	18	19
1998						
Portugal	512	144 740	9 069	159	55 369	3 411
Continente	498	141 347	8 840	155	54 197	3 333
Norte	198	56 935	3 545	48	16 282	1 033
Centro	107	32 892	1 968	35	12 865	776
Lisboa e Vale do Tejo	114	32 964	2 020	36	13 663	789
Alentejo	49	11 551	835	10	3 558	227
Algarve	30	7 005	472	26	7 829	508
Reg. Aut. Açores	2	530	31	3	814	53
Reg. Aut. Madeira	12	2 863	198	1	358	25
1997						
Portugal	449	127 355	7 892	127	45 792	2 830
Continente	435	123 229	7 668	122	43 926	2 724
Reg. Aut. Açores	3	1 017	50	-	-	-
Reg. Aut. Madeira	11	3 109	174	5	1 866	106

Licenças Regiões	Construções novas para habitação					
	Com 6 a 9 fogos			10 a 15		
	Construções novas	Superfície habitável	Divisões	Construções novas	Superfície habitável	Divisões
	nº	m²	nº	nº	m²	nº
1	20	21	22	23	24	25
1998						
Portugal	2 097	1 087 653	67 763	1 285	1 140 487	68 287
Continente	2 081	1 081 194	67 288	1 273	1 129 361	67 645
Norte	536	284 534	17 179	411	354 500	21 612
Centro	409	218 000	13 288	199	187 514	10 954
Lisboa e Vale do Tejo	863	452 996	28 637	525	484 957	28 571
Alentejo	102	48 771	3 149	23	16 368	1 026
Algarve	171	76 893	5 035	115	86 022	5 482
Reg. Aut. Açores	5	1 339	112	-	-	-
Reg. Aut. Madeira	11	5 120	363	12	11 126	642
1997						
Portugal	1 712	877 002	55 232	1 229	1 046 643	64 778
Continente	1 684	863 286	54 323	1 212	1 034 401	63 942
Reg. Aut. Açores	12	5 939	399	2	1 076	83
Reg. Aut. Madeira	16	7 777	510	15	11 166	753

16 - CONSTRUÇÕES NOVAS LICENCIADAS PARA HABITAÇÃO, PELAS CÂMARAS MUNICIPAIS, POR NUTS II, SUPERFÍCIE HABITÁVEL E DIVISÕES, SEGUNDO O NÚMERO DE FOGOS

Licenças Regiões	Construções novas para habitação					
	Com 16 a 20 fogos			21 a 25		
	Construções novas	Superfície habitável	Divisões	Construções novas	Superfície habitável	Divisões
	n°	m²	n°	n°	m²	n°
1	26	27	28	29	30	31
1998						
Portugal	480	603 655	36 499	284	480 930	28 111
Continente	476	600 242	36 225	275	468 177	27 249
Norte	213	255 633	16 031	118	190 547	11 596
Centro	51	66 912	4 050	23	35 499	2 374
Lisboa e Vale do Tejo	178	243 211	13 942	115	214 932	11 572
Alentejo	2	2 487	162	1	1 854	114
Algarve	32	31 999	2 040	18	25 345	1 593
Reg. Aut. Açores	-	-	-	2	3 345	191
Reg. Aut. Madeira	4	3 413	274	7	9 408	671
1997						
Portugal	444	536 744	33 455	253	407 161	25 078
Continente	436	527 600	32 849	248	397 985	24 596
Reg. Aut. Açores	-	-	-	1	1 891	116
Reg. Aut. Madeira	8	9 144	606	4	7 285	366

Licenças Regiões	Construções novas para habitação					
	Com 26 a 30 fogos			Com + de 30		
	Construções novas	Superfície habitável	Divisões	Construções novas	Superfície habitável	Divisões
	n°	m²	n°	n°	m²	n°
1	32	33	34	35	36	37
1998						
Portugal	187	364 741	21 993	356	1 179 178	71 647
Continente	179	350 029	21 061	337	1 118 878	67 293
Norte	98	186 071	11 568	207	676 132	41 963
Centro	18	32 706	2 020	20	58 428	3 753
Lisboa e Vale do Tejo	50	108 105	5 986	81	289 214	16 269
Alentejo	1	1 759	118	1	1 783	150
Algarve	12	21 388	1 369	28	93 321	5 158
Reg. Aut. Açores	1	3 331	108	-	-	-
Reg. Aut. Madeira	7	11 381	824	19	60 300	4 354
1997						
Portugal	137	268 791	16 292	329	1 093 714	65 960
Continente	131	259 708	15 624	320	1 057 316	63 512
Reg. Aut. Açores	-	-	-	-	-	-
Reg. Aut. Madeira	6	9 083	668	9	36 398	2 448

17 - FOGOS LICENCIADOS PELAS CÂMARAS MUNICIPAIS, POR NUTS II, SEGUNDO OS TIPOS DE OBRAS E DESTINOS

Fogos Regiões	Fogos											
	Total	Habitação	Outros Destinos	Construções Novas			Ampliações			Transformações		
				Total	Habitação	Outros Destinos	Total	Habitação	Outros Destinos	Total	Habitação	Outros Destinos
nº												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1998												
Portugal	110 411	110 115	296	108 679	108 388	291	1 333	1 328	5	399	399	-
Continente	106 261	106 139	122	104 692	104 571	121	1 180	1 179	1	389	389	-
Norte	44 107	44 038	69	43 479	43 410	69	513	513	-	115	115	-
Centro	17 256	17 256	-	16 922	16 922	-	248	248	-	86	86	-
Lisboa e Vale do Tejo	33 226	33 175	51	32 937	32 886	51	188	188	-	101	101	-
Alentejo	3 786	3 785	1	3 593	3 592	1	136	136	-	57	57	-
Algarve	7 886	7 885	1	7 761	7 761	-	95	94	1	30	30	-
Reg. Aut. Açores	1 165	1 160	5	1 116	1 115	1	43	39	4	6	6	-
Reg. Aut. Madeira	2 985	2 816	169	2 871	2 702	169	110	110	-	4	4	-
1997												
Portugal	98 218	97 963	255	96 089	95 834	255	1 554	1 554	-	575	575	-
Continente	94 882	94 649	233	92 940	92 707	233	1 373	1 373	-	569	569	-
Reg. Aut. Açores	1 041	1 041	-	996	996	-	40	40	-	5	5	-
Reg. Aut. Madeira	2 295	2 273	22	2 153	2 131	22	141	141	-	1	1	-

**18 - FOGOS LICENCIADOS EM CONSTRUÇÕES NOVAS PELAS CÂMARAS MUNICIPAIS,
POR NUTS II, SEGUNDO A ENTIDADE INVESTIDORA**

Fogos Regiões		Entidade investidora							
		Total	Habitação	Particulares		Estado e Institutos Públicos		Autarquias Locais	
				Total	Habitação	Total	Habitação	Total	Habitação
		nº							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
1998									
Portugal	108 679	108 388	50 486	50 404	36	36	7	7	
Continente	104 692	104 571	47 817	47 772	3	3	6	6	
Norte	43 479	43 410	21 468	21 434	1	1	4	4	
Centro	16 922	16 922	10 619	10 619	-	-	1	1	
Lisboa e Vale do Tejo	32 937	32 886	11 004	10 993	-	-	1	1	
Alentejo	3 593	3 592	2 346	2 346	2	2	-	-	
Algarve	7 761	7 761	2 380	2 380	-	-	-	-	
Reg. Aut. Açores	1 116	1 115	1 043	1 043	31	31	1	1	
Reg. Aut. Madeira	2 871	2 702	1 626	1 589	2	2	-	-	
1997									
Portugal	96 089	95 834	45 266	45 193	23	23	10	10	
Continente	92 940	92 707	43 413	43 362	23	23	10	10	
Reg. Aut. Açores	996	996	886	886	-	-	-	-	
Reg. Aut. Madeira	2 153	2 131	967	945	-	-	-	-	

Licenças Regiões		Entidade investidora							
		Empresas Privadas		Empresas Públicas		Cooperativas de Habitação		Outras	
		Total	Habitação	Total	Habitação	Total	Habitação	Total	Habitação
		nº							
1	10	11	12	13	14	15	16	17	
1998									
Portugal	55 305	55 096	76	76	2 106	2 106	663	663	
Continente	54 311	54 235	76	76	1 818	1 818	661	661	
Norte	21 276	21 241	16	16	623	623	91	91	
Centro	6 217	6 217	-	-	81	81	4	4	
Lisboa e Vale do Tejo	20 424	20 384	41	41	909	909	558	558	
Alentejo	1 082	1 081	19	19	136	136	8	8	
Algarve	5 312	5 312	-	-	69	69	-	-	
Reg. Aut. Açores	39	38	-	-	-	-	2	2	
Reg. Aut. Madeira	955	823	-	-	288	288	-	-	
1997									
Portugal	48 762	48 581	36	36	1 744	1 744	248	247	
Continente	47 734	47 553	36	36	1 477	1 477	247	246	
Reg. Aut. Açores	109	109	-	-	-	-	1	1	
Reg. Aut. Madeira	919	919	-	-	267	267	-	-	

**19 - FOGOS LICENCIADOS PELAS CÂMARAS MUNICIPAIS, POR NUTS II, SEGUNDO
OS TIPOS DE OBRAS E TIPOLOGIA**

Licenças Regiões	Tipos de obras												
	Total Geral							Construções novas					
	Total	T0	T1	T2	T3	T4	+ de T4	T0	T1	T2	T3	T4	+ de T4
	n°												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1998													
Portugal	110 411	1 180	10 114	37 289	47 780	11 607	2 441	1 141	9 902	36 575	47 192	11 468	2 401
Continente	106 261	1 113	9 578	35 877	46 034	11 272	2 387	1 079	9 377	35 230	45 513	11 144	2 349
Norte	44 107	497	4 289	16 041	18 344	4 163	773	486	4 226	15 768	18 107	4 125	767
Centro	17 256	162	922	4 034	8 826	2 762	550	155	891	3 908	8 708	2 725	535
Lisboa e Vale do Tejo	33 226	169	2 171	11 597	14 949	3 466	874	162	2 125	11 472	14 870	3 442	866
Alentejo	3 786	41	329	1 090	1 685	507	134	35	299	1 017	1 628	489	125
Algarve	7 886	244	1 867	3 115	2 230	374	56	241	1 836	3 065	2 200	363	56
Reg. Aut. Açores	1 165	11	66	268	653	138	29	8	63	248	634	135	28
Reg. Aut. Madeira	2 985	56	470	1 144	1 093	197	25	54	462	1 097	1 045	189	24
1997													
Portugal	98 218	1 223	9 051	33 277	41 776	10 503	2 388	1 175	8 800	32 418	41 039	10 316	2 341
Continente	94 882	1 181	8 661	32 182	40 348	10 196	2 314	1 135	8 423	31 400	39 690	10 024	2 268
Reg. Aut. Açores	1 041	16	62	232	560	131	40	16	58	216	539	127	40
Reg. Aut. Madeira	2 295	26	328	863	868	176	34	24	319	802	810	165	33

Licenças Regiões		Tipos de obras											
		Ampliações						Transformações					
		T0	T1	T2	T3	T4	+ de T4	T0	T1	T2	T3	T4	+ de T4
		n°											
1		15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1998													
Portugal		25	124	545	491	116	32	14	88	169	97	23	8
Continente		20	114	484	427	105	30	14	87	163	94	23	8
Norte		9	39	224	203	33	5	2	24	49	34	5	1
Centro		4	18	94	92	28	12	3	13	32	26	9	3
Lisboa e Vale do Tejo		3	22	76	63	17	7	4	24	49	16	7	1
Alentejo		2	13	56	42	17	6	4	17	17	15	1	3
Algarve		2	22	34	27	10	-	1	9	16	3	1	-
Reg. Aut. Açores		3	3	17	16	3	1	-	-	3	3	-	-
Reg. Aut. Madeira		2	7	44	48	8	1	-	1	3	-	-	-
1997													
Portugal		26	149	615	592	139	33	22	102	244	145	48	14
Continente		24	136	543	514	124	32	22	102	239	144	48	14
Reg. Aut. Açores		-	4	12	20	4	-	-	-	4	1	-	-
Reg. Aut. Madeira		2	9	60	58	11	1	-	-	1	-	-	-

**20 - FOGOS LICENCIADOS PELAS CÂMARAS MUNICIPAIS, EM CONSTRUÇÕES NOVAS PARA HABITAÇÃO,
POR NUTS II, SEGUNDO A ENTIDADE INVESTIDORA E TIPOLOGIA (cont.)**

Licenças Regiões	Entidade investidora e tipologia												
	Total Geral							Particulares					
	Total	T0	T1	T2	T3	T4	+ de T4	T0	T1	T2	T3	T4	+ de T4
	nº												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1998													
Portugal	108 388	1 134	9 841	36 473	47 091	11 452	2 397	337	2 667	12 681	24 755	7 962	2 002
Continente	104 571	1 078	9 354	35 200	45 457	11 137	2 345	312	2 456	11 891	23 457	7 706	1 950
Norte	43 410	485	4 208	15 750	18 081	4 122	764	91	1 166	5 535	11 026	2 973	643
Centro	16 922	155	891	3 908	8 708	2 725	535	42	293	2 016	5 599	2 176	493
Lisboa e Vale do Tejo	32 886	162	2 121	11 460	14 840	3 438	865	59	506	2 897	4 947	1 923	661
Alentejo	3 592	35	298	1 017	1 628	489	125	16	160	636	1 030	395	109
Algarve	7 761	241	1 836	3 065	2 200	363	56	104	331	807	855	239	44
Reg. Aut. Açores	1 115	8	63	248	633	135	28	8	52	206	616	133	28
Reg. Aut. Madeira	2 702	48	424	1 025	1 001	180	24	17	159	584	682	123	24
1997													
Portugal	95 834	1 172	8 777	32 303	40 948	10 295	2 339	329	2 480	11 376	21 722	7 327	1 959
Continente	92 707	1 132	8 400	31 293	39 613	10 003	2 266	320	2 385	10 888	20 775	7 102	1 892
Reg. Aut. Açores	996	16	58	216	539	127	40	7	46	185	490	122	36
Reg. Aut. Madeira	2 131	24	319	794	796	165	33	2	49	303	457	103	31

Licenças Regiões	Entidade investidora e tipologia											
	Estado e Instituições Públicas						Autarquias Locais					
	T0	T1	T2	T3	T4	+ de T4	T0	T1	T2	T3	T4	+ de T4
	nº											
1	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1998												
Portugal	-	7	18	11	-	-	-	2	3	2	-	-
Continente	-	-	2	1	-	-	-	2	2	2	-	-
Norte	-	-	-	1	-	-	-	2	2	-	-	-
Centro	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-
Lisboa e Vale do Tejo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-
Alentejo	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Algarve	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reg. Aut. Açores	-	7	14	10	-	-	-	-	1	-	-	-
Reg. Aut. Madeira	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1997												
Portugal	-	-	11	10	1	1	-	2	-	5	2	1
Continente	-	-	11	10	1	1	-	2	-	5	2	1
Reg. Aut. Açores	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reg. Aut. Madeira	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

**20 - FOGOS LICENCIADOS PELAS CÂMARAS MUNICIPAIS, EM CONSTRUÇÕES NOVAS PARA HABITAÇÃO,
POR NUTS II, SEGUNDO A ENTIDADE INVESTIDORA E TIPOLOGIA**

Licenças Regiões	Entidade investidora e tipologia											
	Empresas Privadas						Empresas Públicas					
	T0	T1	T2	T3	T4	+ de T4	T0	T1	T2	T3	T4	+ de T4
	n°											
1	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38
1998												
Portugal	776	7 025	22 886	20 928	3 113	368	4	13	28	27	4	-
Continente	747	6 762	22 502	20 754	3 102	368	4	13	28	27	4	-
Norte	394	3 017	10 031	6 710	976	113	-	-	5	7	4	-
Centro	113	595	1 865	3 069	535	40	-	-	-	-	-	-
Lisboa e Vale do Tejo	87	1 519	8 079	9 130	1 382	187	4	13	14	10	-	-
Alentejo	19	135	294	530	87	16	-	-	9	10	-	-
Algarve	134	1 496	2 233	1 315	122	12	-	-	-	-	-	-
Reg. Aut. Açores	-	4	27	6	1	-	-	-	-	-	-	-
Reg. Aut. Madeira	29	259	357	168	10	-	-	-	-	-	-	-
1997												
Portugal	819	6 147	20 263	18 172	2 815	365	-	2	13	18	3	-
Continente	789	5 865	19 811	17 927	2 802	359	-	2	13	18	3	-
Reg. Aut. Açores	9	12	31	48	5	4	-	-	-	-	-	-
Reg. Aut. Madeira	21	270	421	197	8	2	-	-	-	-	-	-

Licenças Regiões	Entidade investidora e tipologia											
	Cooperativas de Habitação						Outras					
	T0	T1	T2	T3	T4	+ de T4	T0	T1	T2	T3	T4	+ de T4
	n°											
1	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50
1998												
Portugal	5	28	631	1 133	291	18	12	99	226	235	82	9
Continente	3	22	549	982	244	18	12	99	226	234	81	9
Norte	-	3	154	302	156	8	-	20	23	35	13	-
Centro	-	3	23	39	14	2	-	-	4	-	-	-
Lisboa e Vale do Tejo	-	4	271	559	67	8	12	79	199	193	66	9
Alentejo	-	3	76	52	5	-	-	-	-	6	2	-
Algarve	3	9	25	30	2	-	-	-	-	-	-	-
Reg. Aut. Açores	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1	-
Reg. Aut. Madeira	2	6	82	151	47	-	-	-	-	-	-	-
1997												
Portugal	14	82	547	957	132	12	10	64	93	64	15	1
Continente	13	82	477	815	78	12	10	64	93	63	15	1
Reg. Aut. Açores	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-
Reg. Aut. Madeira	1	-	70	142	54	-	-	-	-	-	-	-

**21 - FOGOS LICENCIADOS PELAS CÂMARAS MUNICIPAIS, EM CONSTRUÇÕES NOVAS PARA
HABITAÇÃO, POR NUTS II, SEGUNDO A TIPOLOGIA (cont.)**

Licenças Regiões	Tipologia dos fogos licenciados												
	Total Geral							Com 1 fogo					
	Total	T0	T1	T2	T3	T4	+ de T4	T0	T1	T2	T3	T4	+ de T4
	nº												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1998													
Portugal	108 388	1 134	9 841	36 473	47 091	11 452	2 397	64	526	4 178	17 302	8 004	2 077
Continente	104 571	1 078	9 354	35 200	45 457	11 137	2 345	61	493	3 835	16 237	7 770	2 029
Norte	43 410	485	4 208	15 750	18 081	4 122	764	12	111	1 063	7 397	3 051	661
Centro	16 922	155	891	3 908	8 708	2 725	535	11	89	962	3 835	2 103	482
Lisboa e Vale do Tejo	32 886	162	2 121	11 460	14 840	3 438	865	14	136	1 039	3 378	1 949	718
Alentejo	3 592	35	298	1 017	1 628	489	125	11	82	432	813	379	117
Algarve	7 761	241	1 836	3 065	2 200	363	56	13	75	339	814	288	51
Reg. Aut. Açores	1 115	8	63	248	633	135	28	2	21	169	608	135	25
Reg. Aut. Madeira	2 702	48	424	1 025	1 001	180	24	1	12	174	457	99	23
1997													
Portugal	95 834	1 172	8 777	32 303	40 948	10 295	2 339	75	552	4 128	14 987	7 162	2 009
Continente	92 707	1 132	8 400	31 293	39 613	10 003	2 266	73	510	3 803	14 150	6 944	1 940
Reg. Aut. Açores	996	16	58	216	539	127	40	2	28	159	473	118	37
Reg. Aut. Madeira	2 131	24	319	794	796	165	33	-	14	166	364	100	32

Licenças Regiões		Tipologia dos fogos licenciados											
		Com 2 fogos						3					
		T0	T1	T2	T3	T4	+ de T4	T0	T1	T2	T3	T4	+ de T4
		nº											
1		15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1998													
Portugal		16	242	1 287	2 278	375	88	21	72	256	294	48	11
Continente		15	227	1 235	2 224	367	86	17	66	241	292	45	11
Norte		3	50	482	934	88	15	9	23	74	81	11	6
Centro		3	14	124	266	112	19	4	12	54	87	13	4
Lisboa e Vale do Tejo		2	45	247	753	147	46	-	14	60	82	11	1
Alentejo		5	34	119	196	14	6	1	4	8	8	9	-
Algarve		2	84	263	75	6	-	3	13	45	34	1	-
Reg. Aut. Açores		1	8	5	2	-	2	3	-	6	-	-	-
Reg. Aut. Madeira		-	7	47	52	8	-	1	6	9	2	3	-
1997													
Portugal		27	241	964	1 868	337	65	20	68	212	251	39	10
Continente		25	232	912	1 832	334	65	17	63	197	244	39	10
Reg. Aut. Açores		2	3	10	3	-	-	3	1	6	2	-	-
Reg. Aut. Madeira		-	6	42	33	3	-	-	4	9	5	-	-

**21 - FOGOS LICENCIADOS PELAS CÂMARAS MUNICIPAIS, EM CONSTRUÇÕES NOVAS PARA
HABITAÇÃO, POR NUTS II, SEGUNDO A TIPOLOGIA (cont.)**

Licenças Regiões	Tipologia dos fogos licenciados											
	Com 4 fogos						5					
	T0	T1	T2	T3	T4	+ de T4	T0	T1	T2	T3	T4	+ de T4
	nº											
1	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38
1998												
Portugal	34	189	815	904	100	6	45	130	270	306	39	5
Continente	34	173	796	883	100	6	44	123	265	300	39	4
Norte	14	48	333	364	28	5	18	39	73	92	15	3
Centro	2	19	143	246	18	-	11	24	59	75	6	-
Lisboa e Vale do Tejo	6	46	197	176	30	1	6	14	52	99	9	-
Alentejo	12	36	46	80	22	-	-	1	27	14	7	1
Algarve	-	24	77	17	2	-	9	45	54	20	2	-
Reg. Aut. Açores	-	2	5	1	-	-	1	7	5	1	-	1
Reg. Aut. Madeira	-	14	14	20	-	-	-	-	-	5	-	-
1997												
Portugal	27	163	785	733	71	17	16	74	253	232	54	6
Continente	25	151	754	726	67	17	16	70	242	222	54	6
Reg. Aut. Açores	-	2	6	4	-	-	-	-	-	-	-	-
Reg. Aut. Madeira	2	10	25	3	4	-	-	4	11	10	-	-

Licenças Regiões	Tipologia dos fogos licenciados											
	Com 6 a 9 fogos						10 a 15					
	T0	T1	T2	T3	T4	+ de T4	T0	T1	T2	T3	T4	+ de T4
	nº											
1	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50
1998												
Portugal	111	1 135	6 123	7 214	571	28	160	1 643	6 128	6 777	781	47
Continente	110	1 117	6 063	7 176	571	28	160	1 626	6 071	6 712	775	47
Norte	26	364	1 643	1 708	134	8	42	564	2 069	2 069	178	4
Centro	48	190	881	1 615	147	6	22	217	685	1 342	152	22
Lisboa e Vale do Tejo	10	315	2 678	3 115	240	12	43	400	2 656	2 843	405	21
Alentejo	-	57	204	408	41	1	6	77	101	68	17	-
Algarve	26	191	657	330	9	1	47	368	560	390	23	-
Reg. Aut. Açores	-	13	19	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reg. Aut. Madeira	1	5	41	38	-	-	-	17	57	65	6	-
1997												
Portugal	98	966	4 857	5 880	477	59	221	1 606	6 056	6 260	602	44
Continente	91	937	4 772	5 795	475	56	204	1 574	5 943	6 216	601	44
Reg. Aut. Açores	7	12	29	38	2	3	2	8	4	7	1	-
Reg. Aut. Madeira	-	17	56	47	-	-	15	24	109	37	-	-

**21 - FOGOS LICENCIADOS PELAS CÂMARAS MUNICIPAIS, EM CONSTRUÇÕES NOVAS PARA
HABITAÇÃO, POR NUTS II, SEGUNDO A TIPOLOGIA**

Licenças Regiões	Tipologia dos fogos licenciados											
	Com 16 a 20 fogos						21 a 25					
	T0	T1	T2	T3	T4	+ de T4	T0	T1	T2	T3	T4	+ de T4
	nº											
1	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
1998												
Portugal	156	1 111	3 735	3 121	414	12	88	701	2 857	2 564	236	17
Continente	154	1 102	3 687	3 111	414	12	87	671	2 718	2 524	234	17
Norte	67	525	1 777	1 313	116	3	8	335	1 423	854	87	6
Centro	17	53	314	441	83	-	9	64	154	277	25	1
Lisboa e Vale do Tejo	44	293	1 356	1 263	203	9	19	174	1 016	1 237	117	8
Alentejo	-	7	24	9	-	-	-	-	6	18	-	-
Algarve	26	224	216	85	12	-	51	98	119	138	5	2
Reg. Aut. Açores	-	-	-	-	-	-	1	5	26	14	-	-
Reg. Aut. Madeira	2	9	48	10	-	-	-	25	113	26	2	-
1997												
Portugal	137	1 064	3 643	2 743	259	6	91	745	2 677	2 012	285	25
Continente	137	1 025	3 585	2 690	259	6	91	695	2 648	1 982	279	24
Reg. Aut. Açores	-	-	-	-	-	-	-	4	2	12	6	-
Reg. Aut. Madeira	-	39	58	53	-	-	-	46	27	18	-	1

Licenças Regiões	Tipologia dos fogos licenciados											
	Com 26 a 30 fogos						Com + de 30					
	T0	T1	T2	T3	T4	+ de T4	T0	T1	T2	T3	T4	+ de T4
	nº											
1	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74
1998												
Portugal	86	800	2 587	1 683	125	1	353	3 292	8 237	4 648	759	105
Continente	75	745	2 489	1 619	122	1	321	3 011	7 800	4 379	700	104
Norte	50	449	1 422	809	59	-	236	1 700	5 391	2 460	355	53
Centro	12	80	237	162	9	-	16	129	295	362	57	1
Lisboa e Vale do Tejo	13	144	620	565	53	1	5	540	1 539	1 329	274	48
Alentejo	-	-	29	-	-	-	-	-	21	14	-	-
Algarve	-	72	181	83	1	-	64	642	554	214	14	2
Reg. Aut. Açores	-	7	13	7	-	-	-	-	-	-	-	-
Reg. Aut. Madeira	11	48	85	57	3	-	32	281	437	269	59	1
1997												
Portugal	73	467	1 739	1 362	161	9	387	2 831	6 989	4 620	848	89
Continente	72	438	1 642	1 325	160	9	381	2 705	6 795	4 431	791	89
Reg. Aut. Açores	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reg. Aut. Madeira	1	29	97	37	1	-	6	126	194	189	57	-

CAPÍTULO IV

OBRAS CONCLUÍDAS

(Construções novas, Ampliações, Transformações, Restaurações e Demolições de edifícios)

1 - TIPOS DE OBRAS CONCLUÍDAS, POR NUTS II, SEGUNDO O DESTINO

Obras concluídas

**2 - CONSTRUÇÕES NOVAS CONCLUÍDAS, POR
NUTS II, SEGUNDO O DESTINO (cont.)**

Obras concluídas Regiões	Construções novas						
	Total	Habituação	Residenciais para convivência	Agricultura, silvicultura, caça e pesca	Indústria extractiva	Indústria transformadora	Hotéis e outros alojamentos temporários
	nº						
1	2	3	4	5	6	7	8
1998							
Portugal	43 127	35 046	53	1 199	32	598	117
Continente	41 077	33 385	53	1 169	30	584	99
Norte	15 173	12 782	10	418	12	203	28
Centro	10 813	8 405	16	384	8	176	22
Lisboa e Vale do Tejo	10 224	8 212	13	230	5	135	28
Alentejo	2 586	1 976	10	96	4	52	7
Algarve	2 281	2 010	4	41	1	18	14
Reg. Aut. Açores	849	607	-	18	-	12	5
Reg. Aut. Madeira	1 201	1 054	-	12	2	2	13
1997							
Portugal	36 284	29 023	44	1 090	38	475	110
Continente	34 541	27 682	43	1 063	36	455	97
Reg. Aut. Açores	995	694	1	17	1	15	5
Reg. Aut. Madeira	748	647	-	10	1	5	8

**2 - CONSTRUÇÕES NOVAS CONCLUÍDAS, POR
NUTS II, SEGUNDO O DESTINO**

Obras concluídas Regiões	Construções novas							
	Transportes	Comércio, instituições de crédito e seguros	Adminis- tração pública	Serviços médicos e sociais	Actividades recreativas	Ensino, cultura, ciência e pesquisa	Culto e inumação	Outros destinos
	nº							
1	9	10	11	12	13	14	15	16
1998								
Portugal	82	788	24	40	90	45	57	4 956
Continente	81	740	23	40	88	42	54	4 689
Norte	37	291	3	11	17	5	8	1 348
Centro	19	161	8	9	32	26	24	1 523
Lisboa e Vale do Tejo	14	186	6	11	24	9	17	1 334
Alentejo	6	47	4	4	11	1	4	364
Algarve	5	55	2	5	4	1	1	120
Reg. Aut. Açores	-	20	-	-	1	1	3	182
Reg. Aut. Madeira	1	28	1	-	1	2	-	85
1997								
Portugal	68	752	30	35	69	75	41	4 434
Continente	63	705	27	35	68	73	40	4 154
Reg. Aut. Açores	2	26	2	-	1	1	1	229
Reg. Aut. Madeira	3	21	1	-	-	1	-	51

**3 - AMPLIAÇÕES DE EDIFÍCIOS CONCLUÍDAS,
POR NUTS II, SEGUNDO O DESTINO (cont.)**

Obras concluídas Regiões	Ampliações						
	Total	Habitação	Residenciais para convivência	Agricultura, silvicultura, caça e pesca	Indústria extractiva	Indústria transformadora	Hotéis e outros alojamentos temporários
	nº						
1	2	3	4	5	6	7	8
1998							
Portugal	5 979	4 532	25	113	16	191	60
Continente	5 417	4 101	24	112	16	189	52
Norte	1 926	1 520	3	40	10	72	15
Centro	1 554	1 078	9	38	3	63	13
Lisboa e Vale do Tejo	955	678	7	15	2	43	15
Alentejo	619	510	4	16	1	10	3
Algarve	363	315	1	3	-	1	6
Reg. Aut. Açores	227	175	1	-	-	2	2
Reg. Aut. Madeira	335	256	-	1	-	-	6
1997							
Portugal	5 414	4 070	15	109	7	179	69
Continente	4 888	3 659	14	106	7	173	61
Reg. Aut. Açores	274	207	1	3	-	5	4
Reg. Aut. Madeira	252	204	-	-	-	1	4

**3 - AMPLIAÇÕES DE EDIFÍCIOS CONCLUÍDAS,
POR NUTS II, SEGUNDO O DESTINO**

Obras concluídas Regiões	Ampliações							
	Transportes	Comércio, instituições de crédito e seguros	Adminis- tração pública	Serviços médicos e sociais	Actividades recreativas	Ensino, cultura, ciência e pesquisa	Culto e inumação	Outros destinos
	nº							
1	9	10	11	12	13	14	15	16
1998								
Portugal	7	221	6	19	17	24	7	741
Continente	6	204	5	18	16	21	7	646
Norte	2	84	1	4	4	2	1	168
Centro	3	54	1	8	3	12	3	266
Lisboa e Vale do Tejo	-	42	1	4	4	5	2	137
Alentejo	1	16	1	1	5	-	1	50
Algarve	-	8	1	1	-	2	-	25
Reg. Aut. Açores	-	11	-	-	1	-	-	35
Reg. Aut. Madeira	1	6	1	1	-	3	-	60
1997								
Portugal	7	203	9	19	17	40	7	663
Continente	7	183	8	16	14	37	5	598
Reg. Aut. Açores	-	14	1	2	3	3	2	29
Reg. Aut. Madeira	-	6	-	1	-	-	-	36

**4 - TRANSFORMAÇÕES DE EDIFÍCIOS CONCLUÍDAS,
POR NUTS II, SEGUNDO O DESTINO (cont.)**

Obras concluídas Regiões	Transformações						
	Total	Habitação	Residenciais para convivência	Agricultura, silvicultura, caça e pesca	Indústria extractiva	Indústria transformadora	Hotéis e outros alojamentos temporários
	nº						
1	2	3	4	5	6	7	8
1998							
Portugal	1 860	966	17	22	1	48	158
Continente	1 791	951	16	21	-	48	154
Norte	443	242	2	3	-	13	34
Centro	682	396	7	13	-	20	41
Lisboa e Vale do Tejo	359	155	6	3	-	9	38
Alentejo	210	118	1	2	-	5	15
Algarve	97	40	-	-	-	1	26
Reg. Aut. Açores	22	11	-	-	-	-	2
Reg. Aut. Madeira	47	4	1	1	1	-	2
1997							
Portugal	1 892	951	5	21	2	32	205
Continente	1 817	932	5	20	2	31	196
Reg. Aut. Açores	43	19	-	1	-	-	2
Reg. Aut. Madeira	32	-	-	-	-	1	7

**4 - TRANSFORMAÇÕES DE EDIFÍCIOS CONCLUÍDAS,
POR NUTS II, SEGUNDO O DESTINO**

Obras concluídas Regiões	Transformações							
	Transportes	Comércio, instituições de crédito e seguros	Adminis- tração pública	Serviços médicos e sociais	Actividades recreativas	Ensino, cultura, ciência e pesquisa	Culto e inumação	Outros destinos
	nº							
1	9	10	11	12	13	14	15	16
1998								
Portugal	5	395	8	29	16	17	7	171
Continente	4	358	8	29	15	16	6	165
Norte	-	87	1	8	3	4	1	45
Centro	1	131	4	8	3	6	1	51
Lisboa e Vale do Tejo	-	91	1	12	4	5	1	34
Alentejo	3	25	2	1	3	1	3	31
Algarve	-	24	-	-	2	-	-	4
Reg. Aut. Açores	-	3	-	-	1	1	-	4
Reg. Aut. Madeira	1	34	-	-	-	-	1	2
1997								
Portugal	5	408	15	25	15	20	4	184
Continente	4	385	15	24	14	20	4	165
Reg. Aut. Açores	1	14	-	1	1	-	-	4
Reg. Aut. Madeira	-	9	-	-	-	-	-	15

**5 - RESTAURAÇÕES DE EDIFÍCIOS CONCLUÍDAS,
POR NUTS II, SEGUNDO O DESTINO (cont.)**

Obras concluídas Regiões	Restaurações						
	Total	Habitação	Residenciais para convivência	Agricultura, silvicultura, caça e pesca	Indústria extractiva	Indústria transformadora	Hotéis e outros alojamentos temporários
	nº						
1	2	3	4	5	6	7	8
1998							
Portugal	2 833	2 239	13	64	1	19	41
Continente	2 715	2 153	12	62	-	18	37
Norte	1 047	864	2	20	-	9	16
Centro	1 059	882	1	34	-	3	5
Lisboa e Vale do Tejo	271	152	5	2	-	3	8
Alentejo	270	211	4	5	-	3	5
Algarve	68	44	-	1	-	-	3
Reg. Aut. Açores	49	35	1	-	1	-	2
Reg. Aut. Madeira	69	51	-	2	-	1	2
1997							
Portugal	2 336	1 804	8	57	5	11	24
Continente	2 214	1 714	8	56	2	8	23
Reg. Aut. Açores	76	56	-	-	3	3	1
Reg. Aut. Madeira	46	34	-	1	-	-	-

**5 - RESTAURAÇÕES DE EDIFÍCIOS CONCLUÍDAS,
POR NUTS II, SEGUNDO O DESTINO**

Obras concluídas Regiões	Restaurações							
	Transportes	Comércio, instituições de crédito e seguros	Adminis- tração pública	Serviços médicos e sociais	Actividades recreativas	Ensino, cultura, ciência e pesquisa	Culto e inumação	Outros destinos
	n°							
1	9	10	11	12	13	14	15	16
1998								
Portugal	11	149	24	13	13	32	57	157
Continente	11	132	23	13	12	32	57	153
Norte	3	67	4	3	5	3	14	37
Centro	5	23	3	2	3	11	2	85
Lisboa e Vale do Tejo	2	21	12	5	1	11	30	19
Alentejo	1	12	3	1	2	2	10	11
Algarve	-	9	1	2	1	5	1	1
Reg. Aut. Açores	-	5	-	-	1	-	-	4
Reg. Aut. Madeira	-	12	1	-	-	-	-	-
1997								
Portugal	4	107	35	9	13	46	65	148
Continente	4	101	30	8	13	45	65	137
Reg. Aut. Açores	-	1	4	-	-	1	-	7
Reg. Aut. Madeira	-	5	1	1	-	-	-	4

**6 - CONSTRUÇÕES NOVAS CONCLUÍDAS PARA HABITAÇÃO, POR NUTS II,
SEGUNDO O NÚMERO DE FOGOS (cont.)**

Obras concluídas Regiões	Total	Construções novas segundo o número de fogos										
		Com 1 Fogo	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	nº											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1998												
Portugal	35 046	28 759	1 721	237	456	133	682	110	721	184	268	108
Continente	33 385	27 271	1 663	225	440	129	678	110	712	178	264	105
Norte	12 782	10 735	637	76	134	51	176	43	138	47	90	45
Centro	8 405	7 387	229	46	107	24	167	21	135	38	35	20
Lisboa e Vale do Tejo	8 212	5 931	498	59	127	36	246	35	359	76	115	35
Alentejo	1 976	1 685	152	15	40	9	32	2	14	2	6	1
Algarve	2 010	1 533	147	29	32	9	57	9	66	15	18	4
Reg. Aut. Açores	607	592	4	2	-	-	1	-	1	2	1	1
Reg. Aut. Madeira	1 054	896	54	10	16	4	3	-	8	4	3	2
1997												
Portugal	29 023	23 966	1 338	170	386	101	598	91	547	176	229	85
Continente	27 682	22 729	1 297	162	375	100	592	89	537	174	227	83
Reg. Aut. Açores	694	666	15	2	4	1	1	-	3	-	-	-
Reg. Aut. Madeira	647	571	26	6	7	-	5	2	7	2	2	2

**6 - CONSTRUÇÕES NOVAS CONCLUÍDAS PARA HABITAÇÃO, POR NUTS II,
SEGUNDO O NÚMERO DE FOGOS**

Obras concluídas Regiões	Construções novas segundo o número de fogos											
	Com 12 fogos	13	14	15	16	17	18	19	20	21-25	26-30	Com + de 30
	nº											
1	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
1998												
Portugal	371	54	130	142	163	40	117	35	78	198	100	239
Continente	368	52	129	139	161	38	113	34	74	191	94	217
Norte	112	14	39	43	45	11	56	10	32	84	43	121
Centro	65	4	16	23	4	9	14	3	11	22	11	14
Lisboa e Vale do Tejo	173	27	70	63	102	17	34	18	30	68	30	63
Alentejo	4	1	-	2	1	1	-	-	-	5	-	4
Algarve	14	6	4	8	9	-	9	3	1	12	10	15
Reg. Aut. Açores	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2
Reg. Aut. Madeira	2	2	1	3	2	2	4	1	4	7	6	20
1997												
Portugal	315	43	123	131	109	36	82	28	53	139	110	167
Continente	312	41	122	130	109	36	81	28	50	136	109	163
Reg. Aut. Açores	-	1	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Reg. Aut. Madeira	3	1	1	-	-	-	1	-	3	3	1	4

**7 - FOGOS CONCLUÍDOS, POR NUTS II, SEGUNDO OS TIPOS
DE OBRAS E DESTINOS**

Fogos concluídos Regiões	Fogos			Construções Novas			Ampliações			Transformações		
	Total	Habitação	Outros destinos	Total	Habitação	Outros destinos	Total	Habitação	Outros destinos	Total	Habitação	Outros destinos
	nº											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1998												
Portugal	89 224	88 962	262	87 160	86 899	261	1 545	1 544	1	519	519	-
Continente	84 964	84 829	135	83 070	82 936	134	1 382	1 381	1	512	512	-
Norte	32 657	32 568	89	31 786	31 698	88	679	678	1	192	192	-
Centro	15 638	15 634	4	15 201	15 197	4	265	265	-	172	172	-
Lisboa e Vale do Tejo	27 797	27 756	41	27 507	27 466	41	208	208	-	82	82	-
Alentejo	3 213	3 213	-	3 071	3 071	-	106	106	-	36	36	-
Algarve	5 659	5 658	1	5 505	5 504	1	124	124	-	30	30	-
Reg. Aut. Açores	784	784	-	753	753	-	28	28	-	3	3	-
Reg. Aut. Madeira	3 476	3 349	127	3 337	3 210	127	135	135	-	4	4	-
1997												
Portugal	72 426	72 257	169	70 403	70 240	163	1 487	1 481	6	536	536	-
Continente	70 242	70 074	168	68 366	68 204	162	1 346	1 340	6	530	530	-
Reg. Aut. Açores	831	831	-	781	781	-	44	44	-	6	6	-
Reg. Aut. Madeira	1 353	1 352	1	1 256	1 255	1	97	97	-	-	-	-

**8 - DEMOLIÇÕES DE EDIFÍCIOS CONCLUÍDAS, POR NUTS II,
SEGUNDO AS CARACTERÍSTICAS**

Obras concluídas Regiões	Total	Demolição de edifícios		Destino anterior dos edifícios		Fogos demolidos	Custo das demolições
		Total	Parcial	Habitação	Outros destinos		
	nº						
1	2	3	4	5	6	7	8
1998							
Portugal	297	284	13	265	32	311	89 363
Continente	297	284	13	265	32	311	89 363
Norte	-	-	-	-	-	-	-
Centro	58	55	3	52	6	81	24 153
Lisboa e Vale do Tejo	181	173	8	164	17	166	40 352
Alentejo	5	5	-	5	-	8	1 746
Algarve	53	51	2	44	9	56	23 112
Reg. Aut. Açores	-	-	-	-	-	-	-
Reg. Aut. Madeira	-	-	-	-	-	-	-
1997							
Portugal	593	577	16	551	42	739	219 865
Continente	590	575	15	550	40	738	217 948
Reg. Aut. Açores	3	2	1	1	2	1	1 917
Reg. Aut. Madeira	-	-	-	-	-	-	-

LISTA DE PUBLICAÇÕES

Algumas Publicações
Editadas pelo INE

* PORTES DE CORREIO

	PORTUGAL		EUROPA		RESTO DO MUNDO	
	Assin.	Anúlio	Assin.	Anúlio	Assin.	Anúlio
1	1.920\$00	160\$00	5.040\$00	420\$00	9.300\$00	775\$00
2	1.020\$00	85\$00	2.520\$00	210\$00	4.080\$00	340\$00
3	340\$00	85\$00	840\$00	210\$00	1.360\$00	340\$00
4	170\$00	85\$00	420\$00	210\$00	680\$00	340\$00
5	285\$00	285\$00	765\$00	765\$00	1.480\$00	1.480\$00
6	560\$00	560\$00	1.325\$00	1.325\$00	2.600\$00	2.600\$00
7	900\$00	300\$00	2.295\$00	765\$00	4.440\$00	1.480\$00

METODOLOGIAS, NOMENCLATURAS E CONCEITOS	AULSO	ASSIN.	*
Nomenclatura Combinada - Comércio Internacional 1999	7.700\$00		
Nomenclaturas Territoriais Designações e Códigos 1998	3.800\$00		
Índices de Produção Industrial - Metodologia e Séries Retrospectivas (1995-1998)	1.680\$00		
ESTATÍSTICAS GERAIS			
Anuário Estatístico de Portugal 1997	10.200\$00	8.160\$00	6
Boletim Mensal de Estatística 1999 (x 12)	2.400\$00	23.000\$00	1
Portugal em Números 1997	Gratuito		
POPULAÇÃO AMBIENTE CONDIÇÕES SOCIAIS			
Estatísticas da Cultura, Desporto e Recreio 1997	3.800\$00	3.000\$00	5
Série Estimativas Provisórias N° 27	3.680\$00		
Portugal Social 1991/1995	6.000\$00		
Estatísticas da Protecção Social 1997	2.160\$00	1.730\$00	5
Estatísticas da Saúde 1997	8.400\$00	6.720\$00	6
Estatísticas Demográficas 1997	6.730\$00	5.380\$00	6
Estatísticas do Ambiente 1997	3.000\$00	2.400\$00	5
Estatísticas do Emprego 1999 (Trimestral)	1.300\$00	4.200\$00	3
Associações Culturais e Recreativas 1995	1.500\$00		
AGRICULTURA, SILVICULTURA E PESCA			
Estatísticas da Pesca 1998	3.000\$00	2.400\$00	5
Inquérito às Plantações de Árvores de Fruto 1998	1.500\$00		
Estatísticas Agrícolas 1997	4.210\$00	3.370\$00	5
Inquérito à Estrutura das Explorações Agrícolas 1997	4.200\$00		
Pescas em Portugal 1986 - 1996	6.300\$00		
Contas Económicas da Agricultura 1998	1.500\$00		
Estado das Culturas e Previsão das Colheitas 1999	240\$00	2.300\$00	2
INDÚSTRIA, CONSTRUÇÃO E ENERGIA			
Estatísticas da Construção de Edifícios 1997	2.120\$00	1.700\$00	5
Estatísticas da Produção Industrial 1997	4.300\$00	3.400\$00	5
Estatísticas das Empresas - Agricultura e Indústria 1996	2.700\$00	2.160\$00	5
Índices de Produção Industrial 1999	220\$00	2.200\$00	2
Estatísticas das Empresas - Construção 1996	1.180\$00	940\$00	5
Inquérito Mensal à Construção e Obras Públicas 1999	660\$00	6.200\$00	2
Índices de Preços na Produção Industrial 1999	430\$00	4.100\$00	2
Índices de Volume de Negócios, Emprego, Remunerações e Horas Trabalhadas na Indústria 1999	380\$00	3.600\$00	2
Inquérito Mensal à Indústria Transformadora 1999	720\$00	6.900\$00	2
Inquérito Mensal de Conjuntura Serviços Prestados às Empresas 1999	300\$00	2.900\$00	2
COMÉRCIO INTERNACIONAL			
Comércio Internacional 1999	880\$00	8.500\$00	2
Estatísticas do Comércio Internacional 1997	8.400\$00	6.720\$00	6
Comércio ExtraComunitário 1999	700\$00	6.700\$00	2
COMÉRCIO INTERNO, TURISMO E OUTROS SERVIÇOS			
Estatísticas do Turismo 1997	4.440\$00	3.550\$00	6
Estatísticas dos Transportes e Comunicações 1997	6.300\$00	5.040\$00	6
Estatísticas das Empresas - Comércio e Outros Serviços 1996	9.000\$00	7.200\$00	6
Estatísticas dos Transportes Rodoviários de Passageiros e de Mercadorias 1996/1997	2.600\$00		
Gastos dos Estrangeiros não Residentes Residentes em Portugal 1997	1.220\$00		
Estabelecimentos Comerciais 1997	1.130\$00	900\$00	4
Índice do Volume de Negócios no Comércio a Retalho 1999	190\$00	1.800\$00	2
Inquérito Mensal de Conjuntura ao Comércio 1999	1.300\$00	12.500\$00	2
ECONOMIA E FINANÇAS			
Estatísticas das Receitas Fiscais 1996	3.070\$00	2.460\$00	6
Empresas em Portugal 1990 - 1995	2.190\$00		
Estatísticas das Administrações Públicas 1997	2.300\$00	1.800\$00	5
Estatísticas Monetárias e Financeiras 1997	5.500\$00		
Sistema de Contas Integradas das Empresas 1994 - 1995	3.750\$00		
Índice de Preços no Consumidor 1999	1.400\$00	13.400\$00	2
Contas Nacionais 1995	2.070\$00		
Síntese Económica Mensal 1999	480\$00	4.600\$00	2
ESTATÍSTICAS REGIONAIS			
Contas Regionais 1990-1994	3.000\$00		
Retrato das Regiões 1998	5.000\$00		
Anuário Estatístico da Região Lisboa e Vale do Tejo 1997	5.820\$00		
Inquérito ao Emprego Região de Lisboa e Vale do Tejo (NUTS III) 1998 (Semestral)	600\$00		
Índice de Preços no Consumidor - Região de Lisboa e Vale do Tejo 1999 (Mensal)	600\$00	5.800\$00	2
Anuário Estatístico da Região Algarve 1998	4.000\$00		
Inventário Municipal da Região Algarve 1998	4.600\$00		
Anuário Estatístico da Região Alentejo 1997	4.660\$00		
Os Municípios do Algarve 1998	5.000\$00		
Anuário Estatístico da Região Centro 1997	6.000\$00		
Anuário Estatístico da Região Norte 1997	4.140\$00		
ESTUDOS			
Revista de Estatística 1999 (quadrimestral)	2.500\$00	6.000\$00	7

